

**UZNESENIE č. 1**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.03.2022**  
**v zasadačke obecného úradu v Čároch**

---

**Obecné zastupiteľstvo v Čároch:**

**A. SCHVAĽUJE:**

1. inventarizáciu majetku obce Čáry za rok 2021.

Hlasovanie:                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

2. kúpu pozemkov nachádzajúcich sa v intraviláne obce Čáry a k. ú. Čáry v prospech obce Čáry – vedeného na LV č. 2710 registra „E“, parc. č. 51/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup> a parc. č. 51/2 – záhrada o výmere 20 m<sup>2</sup>, celková výmera odkupovaných pozemkov je 47 m<sup>2</sup> – vlastnícky podiel kupovaného pozemku je 1/1 – vlastník COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo, Nám. oslobodenia 12, 905 47 Senica. Kúpna cena je stanovená na 3,00 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

3. odpredaj časti obecného pozemku, celková výmera 53 m<sup>2</sup>, za účelom vlastníckeho vysporiadania a zamerania stavieb na pozemkoch p. Emílii Binekovej, bytom Čáry, M. Kollára 106 v podiele 4/6-iny, p. Emílii Buzayovej, bytom Čáry, M. Kollára 106 v podiele 1/6-ina, p. Jane Vrablecovej, bytom Šaštín-Stráže, M. R. Štefánika 1349/240B v podiele 1/6-ina, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry čl. II bod II.b, ods. 2 písm. c).

Odčlenená parcela od KN-E č. 5555/1 – orná pôda, zapísaná na LV. č. 2198 pre obec Čáry a k.ú. Čáry.

Celková výmera pozostáva vytvorením dielu a pričlenením do novovytvorenej parcely:

- diel č. 33 vo výmere 53 m<sup>2</sup> (pričlenený do novovytvorenej parcely 701/3)

Cena pozemku sa stanovuje na 3,00 €/ m<sup>2</sup>, sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí obci Čáry pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce čl. II. bod II.b ods. 2, písm. c), ide za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov v k.ú. Čáry. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradia sami.

Hlasovanie:                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

4. spôsob prevodu vlastníctva pozemkov s parc. č. 435/13 a 438/7, ktoré boli vytvorené GP č. 789/2021, zhotoviteľ Geokon, s. r. o. Dojč. č. 19, 906 02 , IČO 46998446 obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie:                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

5. podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov so zapracovaním bodu o predkupnom práve obce.

Hlasovanie:                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

6. zahájenie obstarávania zmeny územného plánu obce Čáry.

Hlasovanie:                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

7. pridelenie nájomného bytu v bytovom dome na ulici Agnelliho 218 od 1.5.2022 p. Mariánovi Vizvárymu s manželkou Luciou, bytom Čáry, M. Kollára 244

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 2                      Zdržali sa: 0

## **B. P O V E R U J E :**

1. Ing. Martina Královiča – starostu obce podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy v prípade kúpy pozemku od COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo, Nám. oslobodenia 12, 905 47 Senica.
2. Ing. Martina Královiča – starostu obce podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy v prípade predaja pozemku p. Emílii Binekovej rod. Polákovej, bytom Čáry, M. Kollára 106, p. Emílii Buzayovej rod. Mihálikovej, bytom Čáry, M. Kollára 106 a p. Jane Vrablecovej rod. Mihálikovej, bytom Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 1349/240B.



Ing. Martin Královič  
starosta obce

## **OVEROVATELIA:**

Mgr. Zuzana CINTULOVÁ .....

Mgr. Mikuláš LÁNIK .....

Zapísala: Ľubica Kollárová