

UZNESENIE Č. 5/2024

zo zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Čáry konaného dňa 16. decembra 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čáry:

A. SCHVAĽUJE:

1. Zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva.
Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b).

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

2. Rozpočet Obce Čáry na rok 2025 bez výhrad, bez programovej štruktúry.

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Čáry č. 1/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

4. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku – parc. č. 2575/1 vo výmere 57 m².

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

5. Odmenu hlavnému kontrolórovi obce Čáry vo výške 30% z mesačného platu za mesiac december 2024.

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

6. Odmenu hlavnému kontrolórovi obce Čáry vo výške 30% z mesačného platu vždy vo výplate za mesiac november daného kalendárneho roka s účinnosťou od 1.1.2025.

Hlasovanie: *za: 5* *proti: 0* *zdržali sa: 0*

7. Doplnenie uznesenia č. 2/2024 zo dňa 7.5.2024 tak, že:

- a) **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce – novovytvoreného pozemku registra „C“ – parc. č. 1119/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 10 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 7/2023 zo dňa 6.2.2023, vyhotoveným Pavlom Kondrlom, vyhotoviteľ: GEOKON s. r. o., Dojč, IČO: 46 998 446, úradne overeným dňa 16.3.2023 pod č. G1-133/2023, úradne overil Ing. Tomáš Blanárik, Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 474/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 40 957 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Čáry, obec Čáry, okres Senica, zapísaného na liste vlastníctva č. 2198 ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15

- písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 ods. 3 písm. b) a l) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čáry,
- b) na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobného pozemku **určuje** hodnotu prevádzaného pozemku parc. č. 1119/2 sumou 3,00 EUR, tzn. celkovo 30,00 EUR; keďže hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje 3 000,00 EUR, nevyžaduje sa stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku parc. č. 1119/2 znaleckým posudkom,
- c) **schvaľuje** nadobudnutie nehnuteľností – novovytvoreného pozemku registra „C“ – parc. č. 1319/2, druh pozemku: záhrada, výmera 7 m² a novovytvoreného pozemku registra „C“ – parc. č. 1119/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3 m², ktoré vznikli geometrickým plánom č. 7/2023 z pôvodného pozemku registra „C“ – parc. č. 1319, druh pozemku: záhrada, výmera 2 006 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 120 a pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 84, druh pozemku: záhrada, výmera 3 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2717, katastrálne územie Čáry, obec Čáry, okres Senica,
- d) **schvaľuje** uzavretie zámennej zmluvy s Katarínou Römerovou, Agnelliho 203, 908 43 Čáry, na zámenu pozemkov parc. č. 1119/2, parc. č. 1319/2 a parc. č. 1119/3, pričom zámena sa uskutoční bez finančnej odplaty.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

B. BERIE NA VEDOMIE:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025, 2026, 2027.
2. Viacročný rozpočet Obce Čáry na roky 2026, 2027.
3. Rozpočet Základnej školy Čáry na roky 2025, 2026, 2027.

C. ODPORÚČA:

1. Prípravu nájomnej zmluvy medzi účastníkmi Obec Čáry a Muhamed Ibraimi na prenájom priestorov nehnuteľnosti v obci Čáry na ulici Martina Kollára 43.

Overovatelia: Mgr. Zuzana Cintulová

Mgr. Pavol Zeleňák

Zapísala: Silvia Hesková

Ing. Martin Kráľovič
starosta obce