

U Z N E S E N I E č. 4
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.10.2023
v zasadačke obecného úradu v Čároch

Obecné zastupiteľstvo v Čároch:

A. URČUJE:

1. Nového overovateľa zápisnice Mgr. Pavla Zeleňáka
2. Úväzok hlavného kontrolóra obce Čáry počas funkčného obdobia od 1.1.2024 na dobu určitú 6 rokov na 2,5 hodiny týždenne.

B. P O V E R U J E:

1. Mgr. Pavla Zeleňáka overovaním zápisníc do konca volebného obdobia 2022 – 2026
2. V zmysle ustanovení § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi p. Milana Vizváryho za vedúceho kontrolnej skupiny a p. Vladimíra Klottona za člena kontrolnej skupiny, za účelom preverenia dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi.

C. B E R I E N A V E D O M I E:

1. Informáciu starostu obce o zániku mandátu poslanca Mgr. Mikuláša Lánika dňom 31.08.2023 v súlade s § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomným oznámením doručeným obecnému úradu.
2. Informáciu o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 29.10.2022, v ktorých kandidát na poslanca p. Jozef Polák, bytom Čáry, Školská 286 sa stal prvým náhradníkom.
3. Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.

D. V Y H L A S U J E:

1. V zmysle § 192 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o mene a doplnení niektorých zákonov pre volebné obdobie 2022 – 2026 nastúpenie náhradníka Jozefa Poláka, nar: 04.07.1964, bytom Čáry, Školská 286 za poslanca Obecného zastupiteľstva obci Čáry.
2. V zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení 14. december 2023 za deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Čáry.

E. KONŠTATUJE, že:

1. Náhradník Jozef Polák, nar: 04.07.1964, bytom Čáry, Školská 286 zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.
2. Náhradník Jozef Polák, narodený 04.07.1964, bytom Čáry, Školská 286 prevzal z rúk starostu obce osvedčenie obecného zastupiteľstva o tom, že sa stal dňom 18.10.2023 poslancom Obecného zastupiteľstva obce Čáry.

F. SCHVALUJE:

1. Odpredaj obecného pozemku v celkovej výmere 70 m², za účelom vysporiadania a majetkoprávneho zosúladenia užívateľského stavu a právneho stavu pre Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava pre stavbu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR“ , v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry čl. II bod II.b, ods. 2 písm. c)

Predmet predaja – pozemok registra „E“ diel 2 o celkovej výmere 70 m² z parc. č. 4712 – orná pôda k novoutvorenej parcele č. 1439/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² v k. ú. Čáry, obec Čáry – podľa vyhotoveného GP č. 2014-12/2023 – REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, Bratislava. Pozemok je zapísaný na LV č. 772 registra KN-E parcelné číslo 4712 o výmere 515 m² ako orná pôda – vlastník Obec Čáry v podiele 1/1.

Cena pozemku sa stanovuje na 7,91 €/m². Kúpnu cenu kupujúci vyplatí do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva predmetu kúpy do katastra nehnuteľnosti vydaného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor a to bankovým prevodom na číslo účtu IBAN SK31 5600 0000 0032 0242 3005. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce č. II bod II.b ods. 2, písm. c), za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov v k.ú. Čáry. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradí sám.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

2. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce, materskej školy a základnej školy.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

3. Zloženie inventarizačných komisií v nasledovnom zložení:

Ústredná inventarizačná komisia:

- Mgr. Zuzana CINTULOVÁ – predseda komisie
- Jozef POLÁK – člen komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie

Kultúrny dom, Dom smútku:

- Mgr. Zuzana CINTULOVÁ – predseda komisie
- Ľubica KOLLÁROVÁ – člen komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie

Obecný úrad, Hospodársky pavilón:

- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – predseda komisie
- Andrej RÚSEK – člen komisie
- Milan VIZVÁRY – člen komisie

Ihrisko TJ – Telovýchova, Zberný dvor:

- Vladimír KLOTTON – predseda komisie
- Dušan OZÁBAL – člen komisie
- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – člen komisie

Pre Materskú školu Čáry bez právnej subjektivity inventarizáciu majetku na príkaz starostu obce vykonajú:

- Bc. Monika POLÁKOVÁ – predseda komisie
- Gabriela VIZVÁRYOVÁ – člen komisie
- Michaela KOTRČOVÁ – člen komisie

Škodová a vylučovacia komisia:

- JUDr. Peter HALÁS – predseda komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie
- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – člen komisie

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

4. Zmenu rozpočtu – rozpočtovým opatrením č. 1/2023 v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - § 14, ods. 2, písm. b) – povolené prečerpanie pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

5. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 – Základná škola.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

6. Mesačnú odmenu kontrolórke obce p. Silvii Heskovej v sume 30,00 €, ktorá jej bude vyplatená v mzde za mesiac november 2023.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 0

G. ODPORUČUJE:

1. Starostovi obce do budúceho zasadania zastupiteľstva pripraviť zámer odpredaja časti pozemku na ulici Krížna parc. č. E-KN 2509 v k. ú. Čáry o výmere 19 m² a zároveň pripraviť podmienky pre Verejnú obchodnú súťaž.

H. P O V E R U J E:

1. Ing. Martina Královiča – starostu obce podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy v prípade predaja pozemku pre Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.



Ing. Martin Královič
starosta obce

OVEROVATELIA:

Mgr. Zuzana CINTULOVÁ

Mgr. Pavol ZELENÁK

Zapísala: Ľubica Kollárová