

Obec Čáry

908 43 Čáry

Č. j.: SOÚ-402/2024-BAD

V Čároch, dňa 07.03.2024

Vybavuje: Ing. Baďurová

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **Západoslovenská distribučná, a.s.** so sídlom **Bratislava, Čulenova 6** IČO 36361518 zastúpený **EHS, s.r.o.** so sídlom **Skalica, Pplk. Pljušta 8** IČO 36254002 podal dňa **06.02.2024** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Čáry – výstavba pasívnej optickej siete**“ na pozemkoch v katastrálnom území **Čáry** (umiestnenie optickej siete na vonkajšom nadzemnom elektrickom vedení NN v obci, v IBV Lúky zemou vo výkope), technologický kabinet bude umiestnený na pozemku parc.č. **E-KN 474/1, 875/4** v k.ú. **Čáry**, ku ktorým má navrhovateľ vlastnícke právo a súhlas vlastníka pozemku parc.č. 474/1, C-KN 875/4, 482/12 v k.ú. Čáry – Obce Čáry s umiestnením dátového rozvadzača a verejnej elektronickej komunikačnej siete.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu, s veľkým počtom účastníkom konania, oznámenie o začatí územného konania bolo doručené verejnou vyhláškou, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa **05.03.2024**.

Obec Čáry ako príslušný stavebný úrad podľa 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 103/1990 Zb., zákona č. 262/1992 Zb., zákona NR SR č. 136/1995 Z.z., zákona NR SR č. 199/1995 Z.z., nálezú Ústavného súdu SR č. 286/1996 Z.z., zákona č. 229/1997 Z.z., zákona č. 175/1999 Z.z., zákona č. 237/2000 Z.z., zákona č. 416/2001 Z.z., zákona č. 553/2001 Z.z., nálezú Ústavného súdu SR č. 217/2002 Z.z., zákona č. 103/2003 Z.z., zákona č. 245/2003 Z.z., zákona č. 417/2003 Z.z., zákona č. 608/2003 Z.z., zákona č. 541/2004 Z.z., zákona č. 290/2005 Z.z., zákona č. 479/2005 Z.z., posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39, §39a stavebného zákona **vydáva**

rozhodnutie

o umiestnení líniovej stavby „**Čáry – výstavba pasívnej optickej siete**“ na pozemkoch v katastrálnom území **Čáry** (umiestnenie optickej siete na vonkajšom nadzemnom elektrickom vedení NN v obci, v IBV Lúky zemou vo výkope – na pozemku parc.č. 482/12), technologický kabinet bude umiestnený na pozemku parc.č. **E-KN 474/1, 875/4** v k.ú. **Čáry** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavebné riešenie a umiestnenie stavby na pozemku

Cieľovým riešením projektu "Čáry - výstavba pasívnej optickej siete" je inštalácia optickej infraštruktúry, ktorá slúži na pripojenie koncových užívateľov na dátovú telekomunikačnú sieť. Stavba bude realizovaná formou inštalácie prvkov pasívnej optickej siete na existujúcej nízkonapäťovej infraštruktúre investora.

Predložená dokumentácia rieši umiestnenie líniovej stavby verejnej elektronickej komunikačnej siete v trase distribučnej sústavy elektrického vedenia v obci Čáry'.

Optická sieť je členená na primárnu, sekundárnu a terciámu. Primárna časť siete vychádza z dátového rozvádzača (OLT), ktorý bude umiestnený vedľa stĺpu NN pri dome č. 161-134 na parcele č. E 474/1. Z OLT bude primárna časť siete vedená zemou a z betónového stĺpa ďalej rozvedená spoločne so sekundárnou časťou siete po existujúcich stĺpoch NN vedenia. Dĺžka výkopov je 190 m, dĺžka nadzemnej trasy po stĺpoch je 5541 m. Pre primárnu a sekundárnu časť siete bude vybudovaný na stĺpoch jeden spoločný optický kábel, optické ukončovacie boxy s primárnym splitrom a optické ukončovacie boxy so sekundárnym splitrom. Na uliciach Lúky a Krížna, kde nie sú vybudované stĺpy elektrického vedenia, bude optický kábel per primárnu a sekundárnu časť siete vedený na stĺpoch verejného osvetlenia. Terciáma časť siete začína v ukončovacích boxoch so sekundárnym splitrom, z ktorých bude vybudovaný optický kábel pre koncových užívateľov.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií

Obec Čáry: Križovanie SOK s miestnou komunikáciou je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia. Pred realizáciou križovania SOK s komunikáciou je stavebník povinný v dostatočnom predstihu požiadať Obec Štefanov o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

* Ak príde realizáciou stavby k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách ďalší stupeň PD bude doplnený o projekt organizácie výstavby, ktorého súčasťou bude návrh prenosného dopravného značenia.

* Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách určí podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. Obec Štefanov na základe záväzného stanoviska ODI ^ v Senici.

* Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťované. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

* Všetky škody spôsobené na miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

* Požiadat' o rozkopávkové povolenie verejného priestranstva za účelom uloženia inžinierskych sietí.

* Rešpektovať inžinierske siete vo vlastníctve Obce Smolinské - verejné osvetlenie, s ktorým pri výstavbe dôjde ku križovaniu, resp. súbehu.

Krajský pamiatkový úrad Trnava zo dňa 30.01.2024 pod č. Z-PUSR/8037/2024/GRO: Postup pri archeologickom náleze určuje §40 zákona č. 49/2002 Z.z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Senica odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP/2024/003870-002 zo dňa 24.01.2024: Okresný úrad sa vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch.

Dokumentácia musí preukazovať vznik druhov odpadov z realizácie stavby, ich produkciu a spôsob nakladania s odpadmi. Súčasťou dokumentácie bude kópia stavebného povolenia a doklad o zhotoviteľovi stavby.

Okresný úrad Senica odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP/2024/004491-002 zo dňa 19.02.2024

- Práce je potrebné realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- Pred zahájením zemných prác zabezpečiť investor vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí.
- Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a križeniu.

- V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné riadiť sa ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
- Stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze podliehajú súhlasu orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, o ktorý je potrebné požiadať pred vydaním stavebného povolenia. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu s výkresom detailu križovania a súhlasné stanovisko správcu vodného toku.
- V prípade, ak realizáciou stavebných prác príde k výrubu drevín v koryte vodného toku alebo na pobrežných pozemkoch je potrebné požiadať tunajší úrad v zmysle § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona o predmetné povolenie pred uskutočnením výrubu drevín.

Okresný úrad Senica odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP/2024/003930-002 zo dňa 22.01.2024: priestore stavby platí 1. Stupeň ochrany v zmysle ustanovenia §12 zákona (všeobecná ochrana).

V prípade výrubu drevín a krov je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody o súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona. V prípade výrubov v ochrannom pásme vedenia sa postupuje podľa ustanovenia §47 ods. 7 zákona. Výrub drevín odporúčame realizovať odborne spôsobilou osobou, primeranou mechanizáciou a v období vegetačného kľudu (október-február). V prípade stavebných prác vykonávaných v blízkosti drevín je potrebné zabezpečiť ich ochranu v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromov ej vegetácie.

Upozorňujeme na § 3 ods. 1 zákona, podľa ktorého každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability . Upozorňujeme na § 4 zákona, podľa ktorého je každý, kto vykonáva činnosť, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu.

Upozorňujeme zároveň týmto kompetentné orgány verejnej správy' rozhodujúce vo veci, že :

Podľa ustanovenia § 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadří súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.

Okresný úrad Senica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

č. OU-SE-OCDPK-2024/004482-002 zo dňa: 05.02.2024:

* Trasa optickej siete je navrhovaná v súbahu s cestami č. II/500 a 5x ju križuje. Optické káble budú umiestnené na existujúce podperné stĺpy a nebudú zasahovať do telesa cesty' č. II/500.

* Trasa optickej komunikačnej siete pri styku s pozemnými komunikáciami bude umiestnená v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

* Vzdušné križovanie cesty III. triedy je zvláštny m užívaním cesty. Pred realizáciou križovania cesty č. III/1155 vzdušným vedením je stavebník povinný požiadať v dostatočnom predstihu Okresný úrad Senica, odbor CDPK o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

* Povolenie na zvláštne užívanie cesty č. 111/1155 určí Okresný úrad Senica, odbor CDPK na základe stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu v Senici a stanoviska správcu cesty Správy a údržby ciest TTSK.

* Ak si realizácia stavby vyžiada obmedzenie cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách ďalší stupeň PD bude doplnený o projekt organizácie výstavby, ktorého súčasťou bude návrh dočasného dopravného značenia. Návrh dočasného dopravného značenia bude vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a vyhotovený podľa vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky a TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest.

* Použitie dočasných dopravných značiek musí byť vopred určené príslušným cestným správnym orgánom. Na miestnych cestách určí použitie dopravných značiek podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. Obec Smolinské.

* Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na pozemných komunikáciách skladovaný žiaden materiál a výkopová zemina nesmie byť uložená na korune vozovky.

* Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťovaná. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor č. OU-SE-OSZP/2023/011047-002 zo dňa 04.07.2023: V prípade stavebných prác na dotknutej poľnohospodárskej pôde. v súlade s ust. § 18 zákona je investor povinný pred stavebnou činnosťou požiadať Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok, v rátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

V prípade nutnosti vykonávania činností, ktoré sú na lesných pozemkoch zakázané je potrebné požiadať tunajší odbor o povolenie výnimiek zo zákazov uvedených v § 31 ods. 1 zák. č. 326/2005 Z. z.

Ak sa stavba bude realizovať na lesných pozemkov je potrebné požiadať tunajší odbor o vydanie záväzného stanoviska podľa § 6 ods. 3 zák. č. 326/2005 Z. z. a o vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov pre stavbu podľa § 7 ods. 1 písm. b) a c) zák. č. 326/2005 Z. z.

Ďalej Vám tunajší odbor oznamuje, že vo veci vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov podľa § 7 ods. 1 zák. č. 326/2005 Z. z. bude konať po predložení právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Západoslovenská distribučná, zo dňa 14.8.2023:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava, IČO: 36 361518 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“) vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na zhotovenie diela, ktoré pozostáva z projektovej dokumentácie a rozšírenia sústavy NN o optický kábel s technológiou GPON: „Čáry“ (ďalej aj „Dielo“)- Dňa 07.12.2023 bola na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže uzatvorená Zmluva o dielo so zhotoviteľom spoločnosťou EHS, s.r.o. (ďalej len „Zmluva o dielo“).

Na základe Zmluvy o dielo sa spoločnosť EHS, s.r.o. ako zhotoviteľ (ďalej len „Zhotoviteľ“) zaväzuje zhotoviť úpravu elektrického vedenia nízkeho napätia pozostávajúcu z osadenia optického kábla, ktorý bude primárne slúžiť na efektívnu a bezpečnú prevádzku distribučnej sústavy (najmä prevádzku inteligentných meracích systémov, dátového prepojenia transformačných staníc a diaľkového ovládania transformačných staníc).

Vzhľadom na skutočnosť, že Dielo sa zhotovuje ako súčasť existujúcej regionálnej distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná je spoločnosť Západoslovenská distribučná v súlade s ustanovením § 542 Obchodného zákonníka jej vlastníkom (bod 3.8 Zmluvy o dielo). Spoločnosť Západoslovenská distribučná vystupuje vo vzťahu k Dielu ako jej Investor a objednávateľ. Na základe vyššie uvedeného spoločnosť Západoslovenská distribučná vydáva Zhotoviteľovi pre účely príslušného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasné stanovisko k úprave elektrického vedenia nízkeho napätia v lokalite Čáry vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská distribučná, umiestneného na podperných bodoch rovnako vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská distribučná, ktorá pozostáva z doplnenia elektrického vedenia nízkeho napätia o optickú sieť.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 21.02.2024 pod č. 6612403325

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk +421 34 6512211

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk +421 34 6512211, 0903725021.**
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

SPP-distribúcia, a.s. zo dňa 15.02.2024 pod č. TD/NS/0081/2024/md

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP- D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spD-distribucia.sk (časť E-sluzby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**, stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spD-distribucia.sk (časť E-sluzby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,

stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

* stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

* pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

* vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržat' minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

* v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Zakazujeme - v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať činnosti technológiou pretlaku.

Zakazujeme - v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať strojné kopanie.

Pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností od našich PZ sietí a zariadení.

Podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania, musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-distribúcia, a.s. o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-distribúcia, a.s. vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

BVS, a.s. zo dňa 25.10.2024 pod č. 951/23024(DJ)

* **Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Čáran 0903 722 747).**

* Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné **vytýčenie smeru** verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách). Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Pri nadzemných a podzemných stavbách verejnej telekomunikačnej siete sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

* Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

* K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

* Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

* Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.

* Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

* Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

V rámci územného konania neboli vznesené námietky voči umiestneniu predmetnej stavby.

Správny poplatok – **100,-€** zaplatený v hotovosti do obecnej pokladnice.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **Západoslovenská distribučná, a.s.** so sídlom **Bratislava, Čulenova 6** IČO 36361518 zastúpený **EHS, s.r.o.** so sídlom **Skalica, Pplk. Pljušta 8** IČO 36254002 podal dňa **06.02.2024** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Čáry – výstavba pasívnej optickej siete**“ na pozemkoch v katastrálnom území **Čáry** (umiestnenie optickej siete na vonkajšom nadzemnom elektrickom vedení NN v obci, v IBV Lúky zemou vo výkope – na pozemku parc.č. 482/12), technologický kabinet bude umiestnený na pozemku parc.č. E-KN **474/1, 875/4** v k.ú. **Čáry**. K návrhu bolo priložené zadanie stavby a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií.

Tunajší správny orgán oznámil podľa § 36 stavebného zákona, oznámením zo dňa **07.02.2024** začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, nakoľko sa jednalo o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania tunajší úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou a pozval ich na ústne jednanie. Dňa **05.03.2024** vykonal ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že obsahuje údaje a prílohy v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Z podkladov rozhodnutia a miestnym šetrením zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých správcov inžinierskych sietí boli zakotvené do podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby.

Tunajší úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, cestou tunajšieho stavebného úradu.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Martin KRÁLOVIČ
Starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. EHS, s.r.o., Skalica, Pplk. Pljušťa 8
2. ZSD a.s. Bratislava, Čulenova 6, 810 00
3. Obec Čáry - starosta

Na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282
2. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1
3. Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o ŽP
4. Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a PK, Vajanského 17
5. OR PZ v Senici – okresný dopravný inšpektorát
6. Slovak Telekom a.s. Žilina, Poštová 1, 010 08
7. BVS, a.s., Bratislava, Prešovská 48, 826 46
8. SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, Plátenícka 2, 821 09
9. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05

Toto rozhodnutie má v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli obce.

vyvesené..... zvesené.....

pečiatka a podpis

