



OU-SE-PLO-2018/000458-VZFUU zver.

V Senici dňa 28. 5. 2018

## Verejná vyhláška č. 11/2018

### O z n á m e n i e

#### o zverejnení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Kúty

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 písm. c) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

v zmysle § 10 ods. 4 zákona

### z v e r e j ň u j e

#### Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kúty.

Súčasťou Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len VZFUÚ) je:

1. písomná časť
2. grafická časť

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, zverejňuje VZFUÚ s tým, že budú vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, a na dočasnej úradnej tabuli na Obecnom úrade v Kútoch po dobu 30 dní. Materiál bude zverejnený na stránke Ministerstva vnútra SR [www.minv/?jpouu-kuty](http://www.minv/?jpouu-kuty) i na stránke Obce Kúty [www.kuty.sk/obcan/pozemkove-upravy](http://www.kuty.sk/obcan/pozemkove-upravy)

Návrh VZFUÚ bol doručený Združeniu účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v Kútoch.

V zmysle § 10 ods. 4 zákona Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor,

### v y z ý v a

účastníkov pozemkových úprav, aby sa k návrhu VZFUÚ vyjadrili do 30 dní od zverejnenia tejto verejnej vyhlášky. Vyjadrenia a námietky je potrebné zasielať písomne na adresu: Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica.

V zmysle § 10 ods. 5 zákona Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor

### **o z n a m u j e**

dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kúty. Orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu VZFUÚ do 30 dní odo dňa doručenia. Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote písomne nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu VZFUÚ.


Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bol vypracovaný v rámci úvodných podkladov Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Kúty v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Metodických štandardov projektovania pozemkových úprav.

Spracovateľ Ing. Vladimír Nemeč, Nemeč s. r. o., Lieskové 449, Cerová, vypracovával VZFUÚ na základe požiadaviek Obce Kúty, v súlade s územným plánom obce, na základe požiadaviek, ktoré počas vypracovávania PPÚ predložili orgány štátnej správy. Návrh VZFUÚ je vypracovaný v súlade so zastavovacou štúdiou pre budúcu individuálnu bytovú výstavbu. Návrh VZFUÚ bol prerokovaný s predstavenstvom Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Kúty dňa 22. 5. 2018.

V súlade s § 10 ods. 6 zákona, námietky proti VZFUÚ Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, prerokuje so združením účastníkov. O výsledku prerokovania upovedomí okresný úrad toho, kto námietku podal. Podľa výsledkov prerokovania rozhodne o schválení týchto zásad. Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou.

Návrh VZFUÚ sa zverejňuje v súlade s § 10 ods. 4 zákona verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru po dobu 30 dní a súčasne sa vyvesí na dočasnej úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru v Kútoch.



  
**Ing. Pavol Hrnčiar**  
vedúci odboru

#### **Prílohy:**

Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Kúty

Doručuje sa: (s prílohami)

1. Obec Kúty 2x – z toho 1 x na zverejnenie (prílohy v analógovej i digitálnej podobe)
2. Združenie účastníkov JPÚ v časti k. ú. Kúty, JUDr. Katarína Filová, Advokátska kancelária, Konventná 7, 811 03 Bratislava – (prílohy v analógovej i digitálnej podobe - materiál bol odovzdaný na rokovaní Predstavenstva dňa 22. 5. 2018)

Ďalej sa doručuje bez príloh – materiál je zverejnený na stránkach: Ministerstva vnútra SR [www.minv/?jpuu-kuty](http://www.minv/?jpuu-kuty) i na stránke Obce Kúty [www.kuty.sk/obcan/pozemkove-uprav](http://www.kuty.sk/obcan/pozemkove-uprav) na požiadanie správny orgán zašle v digitálnej podobe na DVD nosiči

3. Obecný úrad Brodské 2 x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Senica, PLO
4. Obecný úrad Čáry 2 x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Senica, PLO
5. Obecný úrad Kuklov 2 x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Senica, PLO
6. Obecný úrad Borský Svätý Jur 2 x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Senica, PLO
7. Obecný úrad Sekule 2 x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Senica, PLO
8. Slovenský pozemkový fond, pracovisko Senica, Štefánikova 1318, 905 01 Senica
9. Poľnohospodárske družstvo Kúty
10. Západoslovenská energetika, a. s., Regionálna správa sietí západ, Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
11. Západoslovenská energetika, a. s., Odbor technického rozvoja, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a. s., Bratislava, Mlynské Nivy 15880/59/A, 824 84 Bratislava 26
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. Hydromelióracie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava,
16. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
17. Trnavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, Starohájska 10, 917 01 Trnava
18. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
19. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, oblasť Senica, Hurbanova 516 Senica
20. SPP, š.p., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
21. EUSTREAM, a. s. Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
22. Transpetrol, a. s., prevádzkový úsek, 936 01 Šahy
23. Slovnaft, a. s., produktovod Kľačany, 920 64 Kľačany pri Trnave
24. Nafta a. s., Prevádzkovo technická budova Plavecký Štvrtok, 900 68 Plavecký Štvrtok 900
25. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava
26. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
27. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, úsek ochrany PP
28. Okresný úrad Senica, katastrálny odbor
29. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie

30. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
31. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia
32. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22,  
917 77 Trnava
33. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282/22, 905  
01 Senica

Vyhľadška bola vyvesená:

- 1. 06. 2018

Pečiatka a podpis:

O B E C Ľ Á R Y  
P O C 9 0 8 4 3  
O B E C N Ý Ú R A D  
I Č O : 0 0 3 0 9 4 8 6  
I Č O : 7 7 2 1 0 4 9 4 3 7

Vyhľadška bola zvesená: