

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Naše číslo:
2023-21/1524/UR/11/upov2/Ha/KR

Bratislava
05.12.2023

Vec

Upovedomenie o odvolaní č. 2 proti územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby pod č. 2023-21/1524/UR/11/Ha/KR zo dňa 25.09.2023
– výzva k zaujatiu stanoviska

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, odd. územného konania a stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vydala dňa 25.09.2023 pod č. 2023-21/1524/UR/11/Ha/KR rozhodnutie o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby s názvom „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR**“ **stavba B** na pozemkoch v katastrálnych územiach Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Stupava, Zohor, Láb, Plavecký Štvrtok, Malacky, Veľké Leváre, Závod, Moravský Svätý Ján, Sekule, Borský Svätý Jur, Kuklov, Kúty, Čáry a Brodské, pre navrhovateľa - spoločnosť: **Železnice Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501.** Rozhodnutie bolo doručované verejnou vyhláškou.

Proti uvedenému rozhodnutiu bolo dňa 28.11.2023 poštovou prepravou podané odvolanie účastníkov konania Ing. Zuzany Čulenovej a Ing. Miroslava Čulena, obaja bytom Plavecký Štvrtok 28, doručené na tunajší správny orgán dňa 29.11.2023 (v prílohe).

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, stavebný úrad v zmysle § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov **v y z ý v a** ostatných účastníkov konania, aby sa k uvedenému odvolaniu vyjadrili v lehote do **5 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy a svoje písomné vyjadrenie doručili na tunajší úrad.

V prípade doručenia poštou zaslať na adresu: Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, odd. územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad, Novoveská 17/A, Bratislava. V prípade osobného doručenia podať v podateľni mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na Novoveskej ul. č. 17/A, 843 10 Bratislava.

Táto výzva sa **doručuje verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu **15 dní** na úradnej tabuli a webovom sídle **Hlavného mesta SR Bratislava**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, na úradnej tabuli a webovom sídle **Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves**, Novoveská 17/A, Bratislava, na úradnej tabuli a webovom sídle **Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica**, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, na úradnej tabuli a webovom sídle **Mesta Stupava**, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Zohor**, Námestie 1. Mája 1, 900 51 Zohor, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Láb**, Hlavná ulica č. 503/9, 900 67 Láb, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Plavecký Štvrtok**, č. 172,

900 68 Plavecký Štvrtok, na úradnej tabuli a webovom sídle **Mesta Malacky**, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Veľké Leváre**, Štefániková 747, 908 73 Veľké Leváre, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Závod**, Sokolská 243, 908 72 Závod, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Moravský Svätý Ján**, č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Sekule**, č. 570, 908 80 Sekule, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Borský Svätý Jur**, č. 690, 908 79 Borský Svätý Jur, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Kuklov**, č. 203, 908 78 Kuklov, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Kúty**, Radlinského námestie 981, 908 01 Kúty, na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Čáry**, Martina Kollára 53/91, 908 43 Čáry a na úradnej tabuli a webovom sídle obce **Brodské**, Školská 1030/2, 908 85 Brodské.

15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tejto výzvy. Každý správny orgán vyznačí deň vyvesenia a zvesenia, opatrí ho svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty doloží do spisu na tunajší stavebný úrad.

Príloha: - fotokópia odvolania (2xA4)

Dárius Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa: **19. 12. 2023**
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

OBEC ČÁRY
Martina Kollára 53/91
908 43 Čáry
IČO: 00309486

Doručí sa (účastníci konania) - doručované verejnou vyhláškou

- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava – navrhovateľ
- REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – splnomocnenec
- Hlavné mesto SR Bratislava, zastúp. primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48
- Mesto Stupava, Mestský Úrad, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
- Obec Zohor, Námestie 1. mája 1, 900 51 Zohor
- Obec Láb, Hlavná 503/9, 900 67 Láb
- Mesto Malacky, Mestský Úrad, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
- Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre
- Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod
- Obec Moravský Svätý Ján, č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján
- Obec Sekule, č. 570, 908 80 Sekule
- Obec Borský Svätý Jur, č. 690, 908 79 Borský Svätý Jur
- Obec Kuklov, č. 203, 908 78 Kuklov
- Obec Kúty, Radlinského nám. 981, 908 01 Kúty
- Obec Čáry, Martina Kollára 53/91, 908 43 Čáry
- Obec Brodské, Školská 1030/2, 908 85 Brodské

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov podľa § 140c stavebného zákona:

- REMING CONSULT a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3
- Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
- Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49
- Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48
- Mesto Stupava, Mestský Úrad, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
- Obec Zohor, Obecný Úrad, Námestie 1. mája 1, 900 51 Zohor
- Obec Láb, Obecný Úrad č. 503, 900 67 Láb
- Obec Plavecký Štvrtok, Obecný Úrad, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Mesto Malacky, Mestský Úrad, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
- Obec Veľké Leváre, Obecný Úrad, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre
- Obec Závod, Obecný Úrad, Sokolská 243, 908 72 Závod
- Obec Moravský Svätý Ján, Obecný Úrad č. 803, 908 71, Moravský Svätý Ján
- Obec Sekule, Obecný Úrad č. 570, 908 80 Sekule
- Obec Borský Svätý Jur, Obecný Úrad č. 690, 908 79 Borský Svätý Jur
- Obec Kuklov, Obecný Úrad č. 203, 908 78 Kuklov
- Obec Kúty, Obecný Úrad, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty
- Obec Čáry, Obecný Úrad, Martina Kollára 53, 908 43 Čáry
- Obec Brodské, Obecný Úrad, Školská 1030/2, 908 85 Brodské
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
- MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. L. Štúra 1, Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
- Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava
- Útvar vedúceho hygienika rezortu MDVRR SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
- Úrad verejného zdravotníctva SR, Trnavská cesta 52, P.O.BOX 45, 826 45 Bratislava
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Hasičský a záchranný útvar hl. m. Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava 1
- Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo HaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
- Okresné riaditeľstvo HaZZ v Senici, Priemyselná 282/22, 905 01 Senica
- Okresné riaditeľstvo HaZZ v Skalica, Štúrova 1, 908 51 Holíč
- Okresný úrad Bratislava, OCDaPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, OSŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 BA
- Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 BA
- Okresný úrad Malacky, OCDaPK, ul. Zámocká 5, 901 01 Malacky

- Okresný úrad Malacky, OSŽP, Záhorácka 2942 / 60A, 901 26 Malacky
- Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
- Okresný úrad Malacky, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
- Okresný úrad Senica, OCDaPK, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Okresný úrad Senica, OSŽP, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, Senica
- Okresný úrad Senica, Odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Okresný úrad Skalica, OSŽP, Námestie Slobody 94/15, Skalica
- Okresný úrad Skalica, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody 15, 909 01, Skalica
- Ing. Zuzana Čulenová a Ing. Miroslav Čulen, 900 68 Plavecký Štvrtok 28
- Ing. Peter Bartošek a Ing. Zuzana Bartošková, č.d. 1158, 908 73 Veľké Leváre
- PhDr. Jozef Brezanský, Lozornianska 5, 900 51 Zohor
- Cemix, s.r.o, 908 73 Veľké Leváre 1304
- Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
- Slavomír Dudek, Sadová 30, 900 51 Zohor
- Ing. Milan Dunár, 908 73 Veľké Leváre 1116
- EUROETHERMA, s.r.o., 900 68 Plavecký Štvrtok 350
- FirstFarms Agra M s.r.o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky
- Ing. Margita Fischerová, 900 68 Plavecký Štvrtok 431
- Jozef Gerthofer, Kvetná 35, 900 51 Zohor
- JUDr. Richard Hollý, Sokolská 145, 908 22 Závod
- Radovan Húska a Iveta Húsková, 541, 900 68 Plavecký Štvrtok 541
- Renáta Kalužová, Pavla Horova 6150/20, 841 08 Bratislava
- Milan Kupkovič, Fedáková 36, 841 02 Bratislava
- Ružena Kupkovičová, Tilgnerova 712/9, 841 04 Bratislava
- Kynologické Centrum, Zámočnícka 156, 908 73 Veľké Leváre
- Viera Magulová, 900 68 Plavecký Štvrtok 538
- Janko Marčiš, č.d. 503, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Milan Matok a manželka Alžbeta, 908 72 Závod 163
- Marián Melko, č.d. 504, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Rodina Morávková, č.d. 536, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Henrieta a Miroslav Ondráček, Lozornianska 39, 900 51 Zohor
- Miroslav Papučik, Sokolská 158, 908 72 Závod
- Anna Polakovičová, Dolná 53, 900 51 Zohor
- Viera Reifová, Sokolská 149, 908 72 Závod
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Borský Svätý Jur, SNP 3, 908 79 Borský Svätý Jur
- Be. Katarína Saňková, č.d. 503, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Augustín Sauberer, Sokolská 151, 908 72 Závod
- Agneša Schreiberová, Sokolská 147, 908 72 Závod
- Paulína Smrtičová, Sokolská 159, 908 72 Závod
- Miroslav Stacho, č.d. 511, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Augustín Stískal a Mgr. Zuzana Stískalová, č.d. 1157, 908 73 Veľké Leváre
- Rodina Strgulcová, č.d. 537, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Monika Szitásová, Anton Hollý a Helena Hollá, Sokolská 144, 908 72 Závod
- Nikoleta Ščasná, Dolná 143, 900 51 Zohor
- Soňa Šišuláková, Sokolská 149, 908 72 Závod
- Štefan Švec, Sokolská 160, 908 72 Závod

- Ing Bibiana Štefanovičová a Juraj Štefanovič, Lozornianska 33, 900 51 Zohor
- Oľga Vojtková, Hálová 20, 851 01 Bratislava
- Miroslav Vykoukal, č.d. 533, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Blanka Zahorjanová, č.d. 535, 900 68 Plavecký Štvrtok
- Jozef Žáček a Anna Žáčková, Sokolská 150, 908 72 Závod

Ďalej sa doručuje verejnou vyhláškou

Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k stavbou dotknutým pozemkom (stavbám) v katastrálnych územiach Bratislava-Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Stupava, Zohor, Láb, Plavecký Štvrtok, Malacky, Veľké Leváre, Závod, Moravský Svätý Ján, Sekule, Borský Svätý Jur, Kuklov, Kúty, Čáry, Brodské, ako aj vlastníkom susedných pozemkov (stavieb), ktoré môžu byť územným konaním priamo dotknuté

- **doručované verejnou vyhláškou**

Ďalej sa doručuje na zverejnenie podľa § 140c stavebného zákona

- Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves – stavebný úrad

Ďalej sa doručuje na vyvesenie: doručované jednotlivo so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a webovom sídle

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
2. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49 - stavebný úrad
3. Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava
4. Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
5. Obec Zohor, Námestie 1. Mája 1, 900 51 Zohor
6. Obec Láb, Hlavná ulica č. 503/9, 900 67 Láb
7. Obec Plavecký Štvrtok, č. 172, 900 68 Plavecký Štvrtok
8. Mestský úrad Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
9. Obec Veľké Leváre, Štefániková 747, 908 73 Veľké Leváre
10. Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod
11. Obec Moravský Svätý Ján, č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján
12. Obec Sekule, Sekule č. 570, 908 80 Sekule
13. Obec Borský Svätý Jur, Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur
14. Obec Kuklov, Kuklov 203, 908 78 Kuklov
15. Obec Kúty, Radlinského nám. 981, 908 01 Kúty
16. Obec Čáry, Martina Kollára 53/91, 908 43 Čáry
17. Obec Brodské, Školská 1030/2, 908 85 Brodské

Ing. Zuzana Čulenová a Ing. Miroslav Čulen, 900 68 Plavecký Štvrtok 28

Mestská časť	
Bratislava-Devínska Nová Ves	
Novoveská 17/A	
843 10 BRATISLAVA 49	
Dátum: 20.11.2023	
Číslo uznesenia: 11-2023-11-2023	Číslo spisu: 1524/2023
Prílohy:	Výzov: KR

Plavecký Štvrtok, 28.11.2023

VEC: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, stavba B – odvolanie proti rozhodnutiu zn. 2023-21/1524/UR/11/Ha/KR zo dňa 25.09.2023

Dňa 25.09.2023 bolo vydané v novom konaní územné rozhodnutie o umiestnení stavby verejnou vyhláškou na verejnoprospešnú líniovú stavbu s názvom „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, stavba B.

Ako vlastníci pozemku parcelné číslo 3613/15, 3613/13 a nehnuteľností na pozemku parcelné číslo 3613/14 v k.ú. Plavecký Štvrtok, a zároveň účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov podľa § 140c sa rozhodnutím správneho orgánu - Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves cítim dotknutí a **podávame voči nemu odvolanie.**

1. Na úradnej tabuli správneho orgánu – Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves nebolo zverejnené upovedomenie o podkladoch rozhodnutia, čo považujeme za porušenie § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, podľa ktorého je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

2. Namietame tvrdenie – stanovisko navrhovateľa k predloženej projektovej dokumentácii. Stavebný úrad nesprávne a v rozpore so skutočnosťou uvádza, citujem: „Projektová dokumentácia, ktorá je súčasťou návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, je identická s tou, ktorá v minulosti bola predkladaná v predchádzajúcom územnom konaní na vyjadrenie.“

Konanie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby bolo začaté na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 7.7.2021. Príslušný správny orgán vydal na predmetnú stavbu rozhodnutie o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby pod č.j. 2022-21/124/UR/6Tč zo dňa 16.03.2022. Rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2023/68402/KAZ zo dňa 22.02.2023, právoplatným dňa 16.03.2023 Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zrušil odvolaním napadnuté rozhodnutie a vrátil prvostupňovému správne mu orgánu vec na nové prejednanie a rozhodnutie. K novému konaniu bola predložená dokumentácia – situácia ozn. B1-DSZDUR-B-02-00-00 00-003-00 s dátumom 04/2021. Dátum i označenie výkresu je totožné s výkresom predloženým k žiadosti o vydanie územného rozhodnutia z roku 2021. Technické riešenie zakreslenej súvisiacej stavby nie je na týchto podkladoch k vydaniu územného rozhodnutia identické. Nesúlad týchto dokumentácií je v prepojení ulíc navrhnutou komunikáciou pri potoku, nový okruh pre prízjazd autobusov na zastávku Plavecký Štvrtok - železničná stanica a mimoúrovňové križovanie chodníka pre peších a cyklistov so železničnou traťou. Predmetné situácie sú prílohou nášho odvolania.

V súvislosti s vyššie uvedeným poukazujeme na skutočnosť, že stavebný úrad pri rozhodovaní o veci použil stanoviská k pôvodnému návrhu, a teda podkladom pre vydanie stanoviska nebola dokumentácia, ktorá je predmetom tohto konania a rozhodnutia.

3. Podľa §32 odst.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je správny orgán povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. K takýmto podkladom patrí i územný plán dotknutého územia – obce Plavecký Štvrtok. Máme za to, že návrh riešenia modernizácie železničnej trate a súvisiacich objektov podľa projektu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR-ČR“ nie je v súlade s aktuálne platným územným plánom obce Plavecký Štvrtok.

Zuzana Čulenová

Miroslav Čulen



Prílohy:

1. Celková situácia stavby, kódové označenie výkresu B1-DSZDUR-B-02-00-00 00-003-00, dátum 04/2021
2. Celková situácia stavby, kódové označenie výkresu B1-DSZDUR-B-02-00-00 00-003-00, dátum 04/2021)