

ZÁPISNICA Z RIADNEHO ZASADNUTIA Obecného zastupiteľstva obce Čáry zo dňa 01. marca 2019 OcÚ ČÁRY

Prítomní poslanci OZ :

Neprítomní – ospravedlnení poslanci OZ:

Podľa priloženej prezenčnej listiny
Lukáš Cigánek, Pavol Morávek,
Bc. Pavol Zeleňák

Kontrolór obce: Silvia Hesková

Hostia : JUDr. Ing. Milan Budjač, PhD. – prokurátor okresnej prokuratúry
Ing. Miroslav Smolinský , Viliam Kuník , Janka Flajžíková

K bodu číslo 1 – Otvorenie - začiatok rokovania 18.00 hod.

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Čáry (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Čáry – Ing. Martin Kráľovič (ďalej len starosta) privítal zástupcu Okresnej prokuratúry Senica - prokurátora okresnej prokuratúry JUDr. Ing. Milana Budjača, PhD. a prítomných poslancov. Uviedol, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zmien.

Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Starosta poveril písaním zápisnice p. Elenou Vašinovou, pracovníčku OcÚ Čáry.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie - Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik.

K bodu číslo 2 – Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry - starosta predniesol návrh o doplnenie programu zasadnutia o Bod č. 5 zapracovanie pripomienok do návrhu VZN č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, ktorá sa bude na zasadnutí schvaľovať. Požiadal ešte prítomných o doplnenie, prípadne pozmenenie bodov programu. Nikto viac z prítomných nepodal návrh na zmenu programu, ani jeho doplnenie, požiadal prítomných poslancov o hlasovanie: kto je za schválenie programu rokovania OZ doplnený o Bod 5 - Schválenie zmien k návrhu VZN č. 1/2019 . Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, jedrtomyselne počtom 6 prítomných poslancov hlasovalo za , nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Program rokovania OZ bol schválený.

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení

V tomto bode programu starosta obce informoval o plnení uznesení z posledného zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2018 a konštatoval, že všetky Uznesenia č. 8/2018 boli splnené.

K bodu 4 – Protest prokurátora podaný obecnému zastupiteľstvu Obce Čáry proti všeobecne záväznému nariadeniu Obce Čáry č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce prijatého na zasadnutí OZ v Čároch dňa 15.12.2017 uznesením č. 5/2017 v časti B bod 2, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2018. V proteste sa uvádza, že bol porušený § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 27b ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb., § 7 ods. 4, ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a preto sa navrhuje napadnuté všeobecne záväzné nariadenie zrušiť a nahradiť všeobecne záväzným nariadením zodpovedajúcim zákonu. Poslancov OZ podrobne oboznámil s obsahom protestu prokurátora zástupca Okresnej prokuratúry v Senici – prokurátor okresnej prokuratúry JUDr. Ing. Milan Budjač, PhD.

Starosta prítomným poslancom navrhol vyhovieť protestu prokurátora a prijať nové VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Požiadal prítomných poslancov o hlasovanie, kto je za to, aby sa protestu prokurátora vyhovel v plnom rozsahu a VZN č. 2/2017 zrušilo: hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 6 poslancov hlasovalo, za vyhovenie protestu prokurátora v plnom rozsahu a následného zrušenia VZN č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce 6 prítomných poslancov, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Starosta obce konštatoval, že protestu prokurátora zo dňa 26.11.2018 sa v plnom rozsahu vyhovuje a VZN č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, ktoré bolo schválené na zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 15.12.2017, uznesením č. 5/2017 v časti B bod 2, ktoré nadobudlo účinnosť dňom 1.1.2018 – ruší jednomyseľne a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 6 poslancov.

K bodu 5 – Schválenie zmien k návrhu VZN č. 1/2019

Starosta obce predniesol poslancom návrh zmien v predložennom návrhu VZN č. 1/2019. Zmeny, ktoré predniesol pozostávali z úprav, ktoré majú zabezpečiť aby návrh zákona neobsahoval ustanovenia nad rámec zákona. Navrhnuté boli nasledovné úpravy:

- a) Na úvodnej strane doplniť priestor na uvedenie uplatnených pripomienok
- b) Článok 1 ods.1 : úprava predmetu nariadenia
- c) Článok 2 ods. 1 a ods.3 : úprava poskytovania dotácií
- d) Článok 3 ods. 1, 2, 4, 5 : podmienky poskytovania dotácií
- e) Článok 4 ods. 2 : schvaľovanie dotácií
- f) Tlačivo žiadosti: upravený zoznam príloh
- g) Tlačivo čestného prehlásenia žiadateľa : úprava textu

Pripomienky zo strany poslancov neboli vznesené, preto starosta pristúpil k hlasovaniu, kto je za schválenie zmien v návrhu VZN č. 1/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Čáry. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 6 poslancov boli zmeny v návrh VZN č. 1/2019 schválené jednomyseľne, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 6 – Schválenie VZN č. 1/2019 – o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Čáry - poslanci OZ sa oboznámili s návrhom VZN č. 1/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Čáry, ktorý je zverejnený na webovej stránke obce, a na úradnej tabuli obce pred konaním OZ, návrh VZN bol pripomienkovaný, pripomienky boli zapracované do návrhu VZN, ktorý poslanci OZ mali k dispozícii. Starosta podrobne oboznámil prítomných poslancov so zmenami, ktoré boli zapracované v rámci pripomienkového konania do návrhu VZN č. 1/2019, týkalo sa to hlavne ustanovení, ktoré boli nad rámec zákona, niektoré ustanovenia v návrhu boli vypustené a doplnené v súlade so zákonom. Nakoniec požiadal prítomných poslancov o podanie pripomienok, pozmeňujúcich návrhov, či podnetov už k pozmenenému VZN č. 1/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Čáry. Pripomienky zo strany poslancov neboli vznesené, preto starosta pristúpil k hlasovaniu, kto je za schválenie VZN č. 1/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Čáry. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 6 poslancov bolo VZN č. 1/2019 schválené jednomyseľne, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 7 - Inventarizácia majetku obce Čáry za rok 2018 – V tomto bode programu boli poslanci OZ oboznámení s výsledkami inventarizácie majetku obce Čáry za rok 2018 prednesením správy od Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018. Inventarizácia bola vykonaná na príkaz starostu obce Uznesením č. 6/2018 a schválená ÚIK v zložení – predseda ÚIK – Ing. Alena Komorná, členovia JUDr. Peter Halás a Mgr. Zuzana Cintulová. Nakoľko neboli k tejto správe žiadne výhrady zo strany poslancov, požiadal starosta obce poslancov o hlasovanie za schválenie výsledkov inventarizácie za rok 2018, kde neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Poslanci počtom 6 prítomných zdvihnutím ruky jednomyseľne schválili inventarizáciu majetku obce Čáry za rok 2018.

K bodu 8 – Žiadosť p. Josefa Vaška, trvale bytom Břeclav, T.G. Masaryka č. 42/3 o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 747/18 – ostatná plocha – prítomných poslancov starosta obce oboznámil so žiadosťou p. Josefa Vaška o odkúpenie časti obecného pozemku do vlastníctva na základe vyhotoveného GP č. 51/2018 zo dňa 17.09.2018 – IPSGEO, s.r.o. - Ing. Stanislav Pavelka - Štefaniková č. 1054, 908 01 Kúty za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov hodného osobitného zreteľa pod rodinným domom č.p. 423 v k.ú. Čáry. Vyhotoveným geometrickým plánom bolo zistené, že časť z parcely č. 747/18 – ostatné plochy boli geometrickým plánom odčlenené a súčasne pričlenené k novovzniknutým parcelám č. 121/1 a 121/2, ktoré t.č. užíva p. Josef Vašek. Celkom sa jedná o odpredaj 414 m2 pozemku a to nasledovne:

- diel č. 1 vo výmere 280 m2 z parc. č. 747/18 – k novoutvorenej parcele č. 121/1 – zastavaná plocha,
- diel č.2 vo výmere 134 m2 z parc. č. 747/18 – k novoutvorenej parcele č. 121/2 – zastavaná plocha,

Podľa § 9 odst. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry Čl. II. bod II.b, ods. 2 písm. c) , starosta oboznámil prítomných poslancov so skutkovým stavom a nechal na zváženie poslancov aby sa predmetnej žiadosti vyjadrili. Poslanci konštatovali, že rodina Vaškových tento pozemok užíva vyše 50 rokov a je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie. Vzhľadom k tomu, že obecný pozemok sa nachádza pod rodinným domom č.p. 423 na ulici Brezina v k.ú. Čáry starosta obce doporučuje poslancom OZ zvážiť odpredaj tohto pozemku za účelom vysporiadania skutkového stavu užívania. Starosta obce požiadal prítomných poslancov, aby hlasovali a to zdvihnutím ruky, kto je za odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 747/18 – ostatné plochy v celkovej výmere 414 m². Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, z prítomných poslancov 6, za odpredaj 414 m² obecného pozemku hlasovalo 6 poslancov, zdržal sa niekto hlasovania - nikto sa hlasovania nezdržal, kto je proti - nikto z poslancov nebol proti odpredaju . Poslanci OZ jednomyselne schválili odpredaj 414 m² pozemku za 3,00 €/m² , nakoľko sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci Obci Čáry vyplatí pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradí sám. Podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy poslanci OZ poverujú starostu obce Ing. Martina Královiča.

K bodu 9 – Žiadosť manželov Alojz Šimek a Anna Šimeková, rod. Mihalíková obaja , trvale bytom Čáry, Lachmannova 294/21 o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 1149 vo výmere 39 m² – zastavané plochy - prítomných poslancov starosta obce oboznámil so žiadosťou manželov Šimekových o odkúpenie obecného pozemku do vlastníctva na základe vyhotoveného GP č. 66/2018 zo dňa 01.10.2018 – GEOKON s.r.o. Dojč. Č.19 – Pavol Kondrla za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov hodného osobitného zreteľa pri rodinnom dome č.p. 294/21 v k.ú. Čáry . Vyhotoveným geometrickým plánom bolo zistené, že pozemok parc. č. 1149 – zastavané plochy sa nachádza vo dvore rod. domu č.p. 294/21, na ktorom je postavená garáž o výmere 39 m², ktorú manželvia Šimekových vlastní a pozemok pod garážou vlastní Obec Čáry. Ide o priľahlý pozemok k rod. domu č.p. 294/21. Celkom sa jedná o odpredaj 39 m² pozemku a to nasledovne:

- parc. č. 1149 – zastavaná plocha o výmere 39 m²,

Podľa § 9 odst. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry Čl. II. bod II.b, ods. 2 písm. c) , starosta preto požiadal prítomných poslancov, aby hlasovali a to zdvihnutím ruky, kto je za odpredaj obecného pozemku parc. č. 1149 – zastavané plochy o výmere 39 m². Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, z prítomných poslancov 6, za odpredaj 39 m² obecného pozemku hlasovalo 6 poslancov, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti . Poslanci OZ schválili odpredaj 39 m² pozemku, nakoľko ide

o prípad hodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Cena pozemku sa stanovuje na 3,00 € za 1 m². Sumu za odkúpený pozemok kupujúci Obci Čáry vyplatia pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy, v hotovosti do pokladne obce. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradia sami. Podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy poslanci OZ poverujú starostu obce Ing. Martina Kráľoviča.

K bodu 10 – Plán hlavných úloh obce Čáry pri uskutočňovaní civilného núdzového plánovania na úsekoch krízového riadenia, civilnej ochrany obyvateľstva, hospodárskej mobilizácie a obrany štátu v roku 2019 - v tomto bode programu prítomných poslancov starosta oboznámil, že obec okrem iného má povinnosť zabezpečovať aj úlohy na úseku krízového riadenia, civilnej ochrany obyvateľstva a obrany štátu. Z tejto úlohy jej vyplývajú aj povinnosti, ktoré je potrebné zo strany obce zabezpečiť. Ďalej oboznámil prítomných, že obec mala v minulom roku previerku z Okresného úradu v Trnave na úseku civilnej ochrany obyvateľstva. Aktualizáciu potrebných údajov vykonáva obci externý pracovník Ing. Rudolf Otrisal, ktorý je paušálne odmeňovaný. Plán hlavných úloh obce Čáry nadväzuje na Plán hlavných úloh pre mestá a obce okresu Senica, ktorý vydalo MV SR - Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia. Je potrebné, aby OZ Plán hlavných úloh obce Čáry pre rok 2019 pri uskutočňovaní civilného núdzového plánovania, na úsekoch krízového riadenia, civilnej ochrany obyvateľstva, hospodárskej mobilizácie a obrany štátu - OZ obce Čáry schválilo. Starosta obce preto požiadal prítomných poslancov o hlasovanie, kto je za schválenie Plánu hlavných úloh obce Čáry pre rok 2019, hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 6 poslancov bol tento Plán hlavných úloh Obce Čáry pre rok 2019 schválený jednomyselne, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 11 – R ô z n e - v tomto bode programu starosta oboznámil prítomných, že sa dokončila výstavba vodovodu v lokalite Lúky, čaká sa na jej kolaudáciu, ďalej sa čaká na vykonanie úradnej skúšky technického zariadenia pred uvedením do prevádzky pre stavbu „Čáry – lokalita Lúky, zakabelizovanie VN vedenia“ zahájili sa zemné práce na výstavbe detského ihriska na ulici Poštová, v mesiaci január sa dokončila realizácia akustických obkladov v kultúrnom dome, zahájilo sa verejné obstarávanie zhotoviteľa „Komunitného centra“, je pripravená finálna verzia územného plánu na pripomienkovanie a čakáme na vyhodnotenie podanej žiadosti o NFP k projektu „Strojno-technologické zariadenie na podporu triedeného zberu v obci Čáry“.

K bodu 12 - D i s k u s i a - s diskusným príspevkom sa prihlásil poslanec Mgr. Mikuláš Lánik, ktorý sa zaujímal o možnosť vybudovať v našej obci telocvičňu. Starosta sa ujal slova a prítomných informoval, že sme neuspeli pri výzve na vybudovanie telocvične, ale hľadá iné možnosti. Ďalej informoval prítomných, že bol navštíviť primátora Malaciek, kde sa informoval na projekt telocvične, ktorú majú aktuálne v príprave na výstavbu. Zaujímal sa aké sú plánované náklady na jej vybudovanie a hlavne materiálové a technické

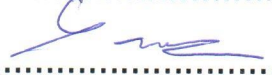
riešenie tohto projektu. Myšlienku výstavby telocvične bude určite rozvíjať aj naďalej a hľadať možnosť jej financovania.

K bodu 13 - Záver - Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

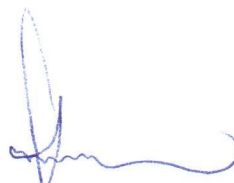
OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana CINTULOVÁ


.....

Mgr. Mikuláš LÁNIK


.....





Ing. Martin Královič
starosta obce

Zapísala: Vašinová Elena