

# ZÁPISNICA Z RIADNEHO ZASADNUTIA Obecného zastupiteľstva obce Čáry zo dňa 12. novembra 2021 v zasadačke OcÚ ČÁRY

---

Prítomní poslanci OZ a hostia: Podľa priloženej prezenčnej listiny  
Neprítomný– ospravedlnený poslanec : Pavol Morávek  
Poslanec Daniel Bartal sa dostavil na OZ o 19,15 hod.  
Kontrolór obce: Silvia Hesková

K bodu číslo 1 – Otvorenie - začiatok rokovania 19.00 hod.

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Čáry (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Čáry – Ing. Martin Kráľovič (ďalej len starosta). Uviedol, že dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zmien.

Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Starosta poveril písaním zápisnice p. Elenou Vašinovou, pracovníčku OcÚ Čáry.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie - Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik.

K bodu číslo 2 – Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol návrh programu rokovania, požiadal ešte prítomných o doplnenie, prípadne pozmenenie bodov programu. Starosta doplnil Bod č. 14 – Rôzne o bod programu – schválenie odmeny hlavného kontrolóra obce Čáry.

Z prítomných nepodal návrh na zmenu programu, ani jeho doplnenie nikto a preto požiadal prítomných poslancov o hlasovanie za schválenie programu rokovania OZ doplnený o bod 14 - Rôzne. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom 7 prítomných poslancov, program rokovania OZ bol schválený.

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení

V tomto bode programu starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z posledného zasadnutia OZ zo dňa 12.08.2021 a konštatoval, že Uznesenia č. 2/2021 boli splnené.

K bodu 4 - Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce Čáry, Materskej školy a Základnej školy

V zmysle ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve je potrebné vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov k 31.12. bežného roka na základe príkazu vedúceho účtovnej jednotky. Inventarizácia majetku a záväzkov sa týka majetku obce a s prechodom zriaďovateľskej funkcie aj majetku a záväzkov MŠ Čáry a ZŠ Čáry. Vykonanie inventarizácie majetku



a záväzkov obce vykonajú na základe vymenovania starostom, poslanci OZ a pracovníci OcÚ Čáry.

Vykonanie inventarizácie majetku v MŠ Čáry vykonajú pracovníci MŠ a účtovníčka obce Michaela Kotrčová. Vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov v ZŠ Čáry, na základe vymenovania inventarizačnej komisie riaditeľkou ZŠ Čáry. Na vykonanie inventarizácie je potrebné zriadiť inventarizačné komisie – jednu ústrednú komisiu, dielčie komisie a komisiu škodovú na vyradenie neupotrebitel'ného majetku. Cieľom inventarizácie je zistenie skutočného stavu majetku, overenie, či skutočný stav majetku zodpovedá účtovnému stavu, u prípadných inventarizačných rozdielov, zistenie príčin ich vzniku, mieru zodpovednosti hmotne zodpovedných osôb, zabezpečenie zaevidovania rozdielov a navrhnutie spôsobu ich vysporiadania. Proces inventarizácie sa rozdeľuje z obsahu činnosti na : prípravné obdobie a vykonávacie obdobie. Prípravné obdobie od 15.12.2021 do 20.12.2021 a vykonávacie obdobie od 16.12.2021 do 31.12.2021. Dokladová inventarizácia bude spracovaná k 15.01.2022.

Poslanci počtom prítomných 7, hlasovaním a to zdvihnutím ruky jednomyseľne schvaľujú príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce, MŠ a ZŠ. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

#### K bodu 5 - Zloženie inventarizačných komisií:

Inventarizácia majetku sa vykoná vždy k 31.12. bežného roka na základe príkazu vedúceho účtovnej jednotky.

Na vykonanie inventarizácie je potrebné zriadiť inventarizačné komisie, a to:

- Ústrednú inventarizačnú komisiu
- Dielčie komisie
- Škodovú a vyrad'ovaciu komisiu – na vyradenie neupotrebitel'ného majetku

#### Ústredná inventarizačná komisia:

Ing. Zuzana Cintulová – predseda

JUDr. Peter Halás – člen

Marta Beneková – člen

#### Kultúrny dom, Dom smútku:

Mgr. Zuzana Cintulová – predseda

Andrej Rúsek – člen

Marta Beneková – člen

#### Obecný úrad Čáry, hospodársky pavilón MŠ:

Mgr. Pavol Zeleňák – predseda

Ľubica Kollárová – člen

Milan Vizváry – člen

Ihrisko TJ – Telovýchova, Zberný dvor:

Vladimír Klotton – predseda  
Lukáš Cigánek – člen  
Mgr. Pavol Zeleňák – člen

Škodová a vyrad'ovacia komisia:

Mgr. Pavol Zeleňák – predseda  
Pavol Morávek – člen  
Mgr. Zuzana Cintulová – člen

Pre Materskú školu v Čároch bez právnej subjektivity inventarizáciu majetku na príkaz starostu obce vykonajú:

Bc. Monika Poláková – predseda  
Gabriela Vizváryová – člen  
Michaela Kotrčová – člen

Pre Základnú školu Čáry s právnou subjektivitou a v Školskej jedálni vykonajú inventarizáciu majetku - na základe vymenovania inventarizačnej komisie riaditeľkou ZŠ – PaedDr. Zlaticou Komornou

Inventarizáciu je potrebné vykonať v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Poslanci OZ boli s návrhom zloženia inventarizačných komisií oboznámení a počtom prítomných 7 poslancov jednomyseľne, zdvihnutím ruky, zloženie inventarizačných komisií v predloženej návrhu schválili. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 6 – Zmena rozpočtu – rozpočtovým opatrením č. 2/2021 - Poslanci OZ boli vopred oboznámení s upravenými položkami v navrhnutej zmene rozpočtu č. 2/2021. Starosta požiadal prítomných poslancov, aby sa k predloženej zmene - úprave položiek vyjadrili. Poslanci OZ počtom prítomných 7, zdvihnutím ruky jednomyseľne schválili zmenu rozpočtu č. 2/2021 v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – § 14 ods. 2 písm. b) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

K bodu 7 – Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2020/2021 - starosta obce oboznámil prítomných poslancov s obsahom Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021. Správu vypracovala Bc. Monika Poláková, riaditeľka MŠ. Správa bola prerokovaná v pedagogickej rade dňa 24.09.2021.



Vyjadrenie Rady školy MŠ Čáry – rada súhlasí s obsahom a odporúča zriaďovateľovi schváliť Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Čáry za školský rok 2020/2021. Poslanci OZ počtom prítomných 7, jednomyseľne, zdvihnutím ruky schválili Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021. Nikto nebol proti, nikto sa hlasovania nezdržal.

K bodu 8 – Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 v Základnej škole Čáry - starosta obce oboznámil prítomných poslancov s obsahom Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021. Správu vypracovala PaedDr. Zlatica Komorná, riaditeľka ZŠ. Správa bola prerokovaná v pedagogickej rade dňa 5.10.2021. Poslanci OZ počtom prítomných 7, jednomyseľne, zdvihnutím ruky schválili Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 v Základnej škole Čáry. Nikto nebol proti, nikto sa hlasovania nezdržal.

Dostavil sa poslanec Daniel Bartal o 19,15 hod.

K bodu 9 - Voľba prísediacich pre Okresný súd Senica – Okresný súd v Senici dňa 14.9.2021 zaslal na Obecný úrad v Čároch žiadosť o navrhnutie kandidátov z radov občanov za prísediacich na pojednávania v trestných veciach na Okresnom súde Senica. Za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý má najmenej 30 rokov, je spôsobilý na právne úkony, je bezúhonný, má trvalý pobyt na území SR a súhlasí so svojou voľbou. Žiadosť obec zverejnila, a do zasadnutia OZ sa za prísediaceho na Okresný súd v Senici, neprihlásil žiadny záujemca z radov občanov. Starosta navrhol nevoliť prísediaceho pre Okresný súd v Senici. Poslanci s návrhom nevoliť prísediaceho jednomyseľne a to hlasovaním, zdvihnutím ruky v počte 8 poslancov súhlasili. Starosta konštatoval, že na Okresný súd v Senici bude zaslaná negatívna odpoveď pri nezvolení prísediacich z radov občanov obce Čáry.

K bodu 10 – Zámer kúpy nehnuteľností do majetku obce Čáry od COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo – dňa 5.10.2021 bolo na Obecný úrad v Čároch doručené oznámenie o schválení predaja nehnuteľného majetku v prospech Obce Čáry na základe žiadosti, ktorá bola COOP Jednota Senica SD odoslaná dňa 20.9.2021. Jedná sa o odpredaj nasledovných pozemkov v k.ú. Čáry zapísané na LV č. 2710 - registra „E“ parc.č. 51/1 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup> a parc. č. 51/2 – záhrada o výmere 20 m<sup>2</sup>. Celkom sa jedná o odpredaj 47 m<sup>2</sup> pozemku. Predajná cena bola stanovená vo výške 3 €/m<sup>2</sup>. Starosta obce prítomných poslancov oboznámil so zámerom odkúpiť tieto pozemky za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov pod chodníkom a spevnenou plochou, ktoré sú verejnoprospešnými stavbami a sú vo vlastníctve obce. Tento bod programu doporučuje poslancom OZ odložiť, vzhľadom k tomu, že sa bude prejednávať ešte žiadosť p. Anny Malinovskej, ktorá si podala žiadosť o odpredaj obecného pozemku aj pozemku od COOP Jednota Senica, s.d. Je potrebné, aby sa urobil zápis GP a kúpnej zmluvy s p. Annou Malinovskou a následne s obcou.



Požiadaval prítomných poslancov v počte 8, aby hlasovali zdvihnutím ruky, kto je odklad bodu 10 programu zasadnutia - Zámer kúpy nehnuteľností od COOP Jednota, s.d. . Hlasovaním a to zdvihnutím ruky jednomyseľne počtom 8 poslancov hlasovali za odklad bodu 10 – Zámer kúpy nehnuteľností do majetku obce , nikto nebol proti, nikto sa hlasovania nezdržal nezdržal.

K bodu 11 – Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čáry pre roky 2021 – 2027 – starosta prítomných poslancov oboznámil, že vypracovaný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čáry na roky 2021-2027 bol vypracovaný na základe zákona NR SR č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja. Programom hospodárskeho rozvoja a soc. rozvoja obce Čáry sa uskutočňuje podpora regionálneho rozvoja na miestnej úrovni s dôrazom na sociálnu, ekonomickú a environmentálnu sféru. Je to program cielených opatrení, navrhnutý pre oživenie sociálneho, ekonomického a environmentálneho rozvoja obce, ktorý bude na základe výsledkov ročného hodnotenia priebežne aktualizovaný a doplňovaný. Poslanci OZ mali možnosť sa s vypracovaným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Čáry na roky 2021-2027 oboznámiť, pripomenovať ho. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nepodal k Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Čáry na roky 2021-2027 námietky, či pripomienky, pristúpil starosta k hlasovaniu. Kto je za schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čáry pre roky 2021-2027, hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 8, jednomyseľne – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čáry pre roky 2021-2027 schválili. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 12 - Schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Čáry“ v rámci operačného programu – Kvalita životného prostredia – nakoľko bol na predchádzajúcom zasadnutí schválený zámer na vypracovanie potrebnej projektovej dokumentácie potrebnej na zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Čáry, tak starosta poslancom priblížil jednotlivé technické riešenia a podrobnejšie opísal aktuálnu pripravenosť daného projektu. Následne predniesol návrh na schválenie zámeru predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Čáry“ v rámci výzvy Operačného programu – Kvalita životného prostredia so zameraním na Zníženie energetickej náročnosti verejných budov, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 8, jednomyseľne schválili podanie žiadosti. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

K bodu 13 - Diskusia k pripravovaným zmenám VZN - O nájme a službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Čáry - starosta prítomných oboznámil, že sa pripravujú zmeny vo VZN O nájme a službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Čáry. Zmeny vo výške poplatkoch sa budú týkať hlavne poplatku za nájom hrobového miesta na 10 rokov a poplatku za cintorínsku údržbu, bude potrebné pridať k nájmom za hrobové miesto a nájom za urnové miesto v novovybudovanej urnovej



stene na miestnom cintoríne. Starosta prítomných oboznámil s terajšou výškou poplatku za nájom hrobového miesta aj poplatku za cintorínsku údržbu aj s návrhom na jeho zvýšenie. Starosta požiadal prítomných, aby sa k návrhu zmien poplatkov vo VZN O nájme a službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Čáry poslanci OZ vyjadrili, prípadne podali návrhy na výšku poplatkov. Poslanec Mgr. Mikuláš Lánik a poslanec Lukáš Cigánek navrhli, aby sa tieto poplatky zjednotili a navýšili, vzhľadom k tomu, že neboli dlhší čas upravované a boli len upravené z koruny na eurá a počítané sú ešte v centoch, navrhli, aby výška poplatkov bola zaokrúhlená na celé eurá. Starosta prisľúbil poslancom, že do budúceho zastupiteľstva pripraví „Návrh“ VZN, v ktorom budú navýšené poplatky za nájom a údržbu hrobových miest aj s návrhom na výšku poplatku za urnové miesto.

K bodu 14 – **R ô z n e** - tento bod bol doplnený o schválenie odmeny hlavného kontrolóra obce Čáry - schválenie odmeny za prácu hlavného kontrolóra obce je výlučnou právomocou obecného zastupiteľstva a preto starosta obce požiadal poslancov OZ, aby sa k návrhu na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce vyjadrili. OZ môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa § 18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení. Poslanci počtom prítomných 8 jednomyseľne zdvihnutím ruky schválili odmenu kontrolórke obce vo výške 26,40 €, ktorá bude vyplatená vo mzde za mesiac december 2021.

K bodu 15 - **D i s k u s i a** - v tomto bode programu starosta prítomným poslancom predniesol ústnu žiadosť manž. Liškových, ktorí boli nájomcami v služobnom byte na ul. Školská č.p. 286 v k.ú. Čáry na preplatenie nákladov, ktoré im vznikli pri oprave užívaného bytu, ako oprava elektroinštalácie, omietok, výmenu batérií a podobne. Starosta prítomných poslancov oboznámil, že v budúcnosti boli niektoré opravy nájomníkom kompenzované a navrhol, aby sa z časti kompenzovali aj manželom Liškovým. Poslanec Mgr. Lánik sa pýtal, či boli manželmi Liškovými predložené doklady, ktoré obsahujú výšku im vzniknutých nákladov na opravu. Starosta odpovedal, že tieto doklady nemá k dispozícii a preto požiada manž. Liškových o ich predloženie. Ďalej informoval prítomných poslancov, že od budúceho roka navrhuje, aby si nájomcovia jednotlivých bytov tvorili fond opráv, do ktorého budú prispievať a z ktorého sa budú náklady na opravu do budúcnosti kompenzovať. Žiadosť manželov sa odkladá na budúce zasadnutie, s tým, že manželka Liškových predloží doklady na opravy, ktoré v byte vykonali a OZ následne rozhodne o výške kompenzácie vzniknutých nákladov.

- Ďalej starosta obce prítomných informoval o dokončení urnovej steny, o dokončení spojovacej chodby medzi pavilónmi v materskej škole. Poinformoval ich aj o tom, že uvažuje umiestniť uzamykatel'ný sklápací stĺpik na prístupovej komunikácii k cintorínu, ktorý zabráni svojvoľne sa autami pohybovať po cintoríne. Tento stĺpik bude na kľúč, kľúč bude k dispozícii na OcÚ v Čároch a na Farskom úrade v Čároch.



Informácie poslancom poskytol aj ohľadom projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Čáry“. Nakoľko sa nenašli projekty ZŠ, ktoré by poslúžili k vypracovaniu štúdie musel sa na novo zamerať skutkový stav, posúdiť energetický stav budovy, vypracovaním energetického auditu budovy ZŠ. Náklady na tento projekt sa budú pohybovať vo výške cca 640.000,- € s DPH, spoluúčasť obce vo výške 5% v rozpätí od 31.000,- € do 50.000,- €. Starosta požiadal prítomných, aby sa položili svoje otázky. O slovo sa prihlásil Ing. Miroslav Smolinský, ktorý sa opýtal na dokončenie stavidla na Smolinskom potoku, kde chýba namontovanie už len kovovej časti stavidla, ktorá zvýši jeho svetlú výšku. Starosta mu odpovedal, že to urgoval, bolo mu prisľúbené to čo najskôr namontovať. Ďalej sa Ing. Smolinský informoval, ako je obec na tom s odkúpením pozemkov od manž. Flajžíkových. Starosta Ing. Smolinského uistil, že na podmienkach zmluvy sa už obe strany dohodli a zmluvy sú už v štádiu spracúvania.

K bodu 16 - Záver - Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana CINTULOVÁ

Mgr. Mikuláš LÁNIK



.....  
.....  
  
Ing. Martin Královič  
starosta obce

Zapísala: Vašinová Elena