

ZÁPISNICA Z RIADNEHO ZASADNUTIA Obecného zastupiteľstva obce Čáry zo dňa 15. decembra 2011 OcÚ ČÁRY

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny
Neprítomný - ospravedlnený Mgr. Mikuláš Lánik -

Hostia: p. Silvia Hesková

K bodu číslo 1 – Otvorenie - začiatok rokovania 18.00 hod.

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Čáry (ďalej len OZ) otvoril starosta obce Čáry – Ing. Martin Kráľovič (ďalej len starosta). Uviedol, že dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zmien.

Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Starosta poveril písaním zápisnice p. Elenou Vašinovou, pracovníčkou OcÚ Čáry.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie - Mgr. Zuzana Šimeková a Mgr. Mikuláš Lánik

K bodu číslo 2 – Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol návrh programu rokovania v znení, tak ako ho dostali všetci prítomní, program nebol doplnený o žiadny iný bod a preto požiadal prítomných, aby sa k programu zasadnutia OZ vyjadrili, prípadne program doplnili. Nakoľko nikto z prítomných nepodal návrh na zmenu programu, ani jeho doplnenie, požiadal prítomných poslancov o hlasovanie za schválenie programu rokovania - hlasovaním a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom 8 prítomných poslancov, bol program rokovania OZ schválený.

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení

V tomto bode programu starosta obce konštatoval, že všetky body Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.10.2011 č. 7 a zasadnutia OZ konaného dňa 12.12.2011 č. 8 boli splnené.

K bodu 4 - Schválenie návrhu VZN č. 2/2011 o dani z nehnuteľností pre rok 2012 - Starosta obce konštatoval, že súčasný nepriaznivý vývoj príjmov obcí, ovplyvnený jednak finančnou krízou a znásobený výpadkom podielu na dani z príjmov fyzických osôb, je potrebné robiť opatrenia na zmiernenie výpadku príjmu obce. V návrhu VZN č. 2/2011, ktorý poslanci dostali sú navrhnuté niektoré úpravy sadzieb dane za stavby i pozemky na území obce Čáry, v návrhu sa tiež doplnili niektoré druhy oslobodení. Starosta požiadal prítomných poslancov, aby sa k návrhu VZN č. 2/2011 vyjadrili, podali pozmeňujúce návrhy, či pripomienky. Nakoľko neboli podané žiadne výhrady, návrhy, ani pripomienky, požiadal prítomných poslancov o hlasovanie. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, počtom prítomných poslancov 8 bolo VZN č. 2/2011 o dani z nehnuteľností jednomyseľne schválené s účinnosťou od 1.1.2012. VZN č. 4/2008 schválené dňom 12.12.2008 sa týmto ruší.

K bodu 5 – VZN č. 3/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka a školských zariadení na území obce Čáry - vzhľadom k tomu, že sa počet detí znižuje a náklady na prevádzku stúpajú je potrebné schváliť nové VZN o určení výšky tejto dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení zriadených na území obce Čáry, poslanci OZ dostali návrh VZN č. 3/2011 s úpravou dotácie, starosta požiadal prítomných poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili, prípadne podali námietky. Námietky zo strany poslancov neboli podané, tak sa pristúpilo k hlasovaniu. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky, počtom prítomných 8 poslancov, VZN č. 3/2011 bolo jednomyseľne schválené, nikto nebol proti, nikto sa hlasovania nezdržal. VZN č. 3/2010 zo dňa 13.12.2010 sa týmto ruší.

K bodu 6 – VZN č. 4/2011 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni - Starosta oboznámil prítomných poslancov s návrhom VZN č. 4/2011, ktorým sa upravuje výška príspevku za pobyt detí v MŠ, v školskom klube a výška čiastočnej úhrady nákladov v školskej jedálni. Vzhľadom k tomu, že bola vydaná smernica, ktorá určuje nové finančné pásma nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov a príspevok zákonného zástupcu dieťaťa vo výške nákladov na nákup potravín bolo potrebné upraviť tento príspevok vo VZN obce. Poslanci OZ zastupiteľstva mali k dispozícii návrh úpravy a preto starosta požiadal, aby sa k návrhu vyjadrili, podali pripomienky, alebo iné návrhy. Jedna pripomienka sa týkala Čl. 2, bod 3.5. neúčast' na stravovaní, podľa ktorého sa musí neúčast' na stravovaní hlásiť deň vopred do 14.00-tej hodiny a to vedúcej jedálne. Nakoniec sa poslanci dohodli, že predsa podporia tento návrh, ale k budúcemu schvaľovaniu VZN, bude vyžiadané písomné stanovisko vedúcej jedálne. Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom 8 prítomných poslancov VZN č. 4/2011 jednomyseľne s c h v á l i l i. VZN č. 2/2008 zo dňa 25.08.2008 sa týmto ruší.

K bodu 7 - Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4/2011 – návrh zmeny rozpočtu pre finančnú komisiu pripravila Bc. Dominika Kráľovičová, zasadnutie sa konalo dňa 12.12.2011 za účasti predsedu a členov komisie. Komisia na svojom zasadnutí upravila jednotlivé položky rozpočtu. Zmena rozpočtu podľa doporučenia finančnej komisie tvorí prílohu k zápisnici. O vykonaných úpravách rozpočtu informovala prítomných poslancov Ing. Alena Komorná, predseda finančnej komisie. Starosta požiadal prítomných poslancov, aby k zmene rozpočtu vyjadrili, podali návrhy, pripomienky. Na návrh zmeny rozpočtu – Rozpočtovým opatrením č. 4/2011 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), neboli podané žiadne pripomienky, požiadal preto starosta prítomných poslancov o hlasovanie. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky bol návrh zmeny rozpočtu č. 4/2011 jednomyseľne schválený. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Starosta konštatoval, že „ Zmena rozpočtu“ – Rozpočtovým opatrením č. 4/2011 bola s c h v á l e n á .

K bodu 8 – Rozpočet obce Čáry pre rok 2012 – návrh, Programový rozpočet 2012 a rozpočet viacročný 2013 a 2014. – Starosta predložil poslancom OZ návrh rozpočtu obce na rok 2012, Programový rozpočet 2012 a viacročný rozpočet pre roky 2013 a 2014. Tieto návrhy tvoria prílohu zápisnice. Požiadal prítomných poslancov, aby sa k návrhom rozpočtov vyjadrili, podali pozmeňujúce návrhy, či pripomienky. Nakoľko neboli podané žiadne pripomienky k návrhu rozpočtu na rok 2012 a Programový rozpočet 2012, požiadal prítomných o hlasovanie. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 8 poslancov, za schválenie rozpočtu na rok 2012 vrátane programov a podprogramov hlasovalo jednomyseľne všetkých osem poslancov, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Rozpočet Obce Čáry pre rok 2012 a Programový rozpočet 2012 - Obecné zastupiteľstvo vrátane programov a podprogramov schválilo bez výhrad. Návrhy rozpočtu na roky 2013 a 2014 - Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e, vrátane programov a podprogramov.

K bodu – Výber dodávateľa pre zhotovenie multifunkčného ihriska pri ZŠ Čáry - na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci schválili vybudovanie multifunkčného ihriska pri ZŠ v Čároch. Na dnešnom zasadnutí, by mali rozhodnúť o dodávateľovi resp. zhotoviteľovi tohto ihriska. Starosta informoval poslancov, že Obecný úrad v Čároch dostal tri cenové ponuky na dodanie multifunkčného ihriska a to od nasledujúcich firiem:

Coman spol. s r.o. , Lovinského 43, 811 04 Bratislava
ADARA Slovakia, s.r.o., A. Felcána 27, 920 01 Hlohovec ,
Grace Slovakia, s.r.o., Inovecká 3, 920 01 Hlohovec

Cenové ponuky týchto firiem :

Firma – Coman spol. s r.o. Lovinského 43, Bratislava predložila cenovú ponuku v sume : 25.142,40 € s DPH

Firma – ADARA Slovakia, s.r.o., A. Felcána 27, Hlohovec : 23.400,80 € s DPH

Firma – Grace Slovakia, s.r.o., Inovecká 3, Hlohovec : 26.023,68 € s DPH

Starosta predložil tieto ponuky poslancom OZ, aby rozhodli o tom, ktorá s týchto firiem bude dodávateľom pre zhotovenie multifunkčného ihriska pri ZŠ v Čároch. Požiadal prítomných poslancov, aby podali návrhy, podnety, pripomienky k predloženým ponukám. Keďže neboli podané žiadne návrhy, ani pripomienky k predloženým cenovým ponukám, pristúpil starosta obce k hlasovaniu: kto je za predloženú ponuku firmy Coman spol. s r.o. , Lovinského 43, Bratislava – za túto firmu nehlasoval žiadny poslanec. Ďalej požiadal poslancov, aby hlasovali - kto je za ponuku firmy ADARA Slovakia, s.r.o., A. Felcána 27, Hlohovec – za túto ponuku hlasovalo jednomyseľne všetkých 8 poslancov a to zdvihnutím ruky.

Za ponuku firmy Grace Slovakia, s.r.o., Inovecká 3, Hlohovec – nehlasoval ani jeden poslanec. Starosta teda konštatoval, že poslanci OZ v Čároch jednomyseľne vybrali dodávateľa pre zhotovenie multifunkčného ihriska pri

ZŠ v Čároch a to firmu ADARA Slovakia, s.r.o., A. Felcána 27, Hlohovec za ponuku 23.400.80 Eur s DPH, ktorá v tomto prípade bola aj pre Obec Čáry, najvýhodnejšia.

K bodu 10 – Odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce Čáry od dedičov po poručiteľovi menom Teodor Daniel, naposledy bytom Čáry Martina Kollára č. 437 – predmetom kúpy sú nehnuteľnosti zapísané na LV č. 681 pre obec a k.ú. Čáry ako pozemok registra „E“ - parc. č. 757/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1304 m² a stavby – rodinný dom súp. č. 437, stojaci na pozemku – parc. č. 109 teda spolu v podiele 1/2 -iny, ktoré nehnuteľnosti nadobudli na základe Osvedčenia o dedičstve OS Senica č. 7D/42/2011 – 52 zo dňa 16.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.12.2011 po neb. Teodorovi Danielovi, zomretom dňa 1.3.2009, jedná sa o deti po poručiteľovi : Ružena Danielová, rod. Danielová, bytom Gbely, Farské 1296/35, Miroslav Daniel, bytom Čáry, Agneliho 389/35, Vladimír Daniel, bytom Senica, Čáčov č. 62, Viera Poláková, rod. Danielová, bytom Kopčany, Kollárová č. 269, Edita Danielová, rod. Danielová, bytom Šaštín-Stráže, Zákostolie č. 809, Eva Šarkozyová, rod. Danielová, bytom Štefanov č. 207, Alena Danielová bytom Štetí, Školní č. 579, štátny občan ČR, zastúpená na základe kvalifikovanej plnej moci svojim zástupcom Ing. Martinom Královičom, bytom Čáry, Lachmannova 374 a Zdenka Danielová, rod. Danielová, bytom Čáry, Martina Kollára č.p. 437. Po dohode s vlastníkmi bola predbežne stanovená odkupná cena predmetných nehnuteľností v celkovej čiastke 3.326,-€, s tým, že sa všetkým dedičom vyplatí čiastka 475,- € a kúpna cena v prospech Aleny Danielovej, rod. Danielovej bola vyplatená v sume 1,-€ pred podpísaním tejto zmluvy. Návrh Kúpnej zmluvy predložil prítomným poslancom starosta obce a požiadali ich o vyjadrenie. Poslanci OZ konštatovali, že odkúpenie tejto nehnuteľnosti je pre obec prospešné a nepodali žiadne pripomienky, ani podnety, ktoré, by túto kúpu narušili a preto starosta požiadol prítomných poslancov o hlasovanie. Zdvihnutím ruky počtom prítomných 8 poslancov, túto kúpu jednomyselne schválili a návrhom kúpnej ceny súhlasili v predloženom znení. Odkúpenie nehnuteľností rodinného domu súp. č. 437, stojaci na pozemku – parc. č. 109, spolu s príslušenstvom a pozemkom – parc. č. 747/2 – zastavené plochy a nádvoría vo výmere 1304 m² vedený v registri „E“ všetko v podiele 1/2-iny v k.ú. Čáry – pre Obec Čáry, so sídlom Čáry, Martina Kollára 53, IČO: 00 309 486. Kúpou tohto podielu sa Obec Čáry stane vlastníkom v celosti 1/1. Podpisovaním Kúpnej zmluvy poslanci OZ jednomyselne poverujú starostu obce Ing. Martina Královiča.

K bodu 11 – Žiadosť p. Márie Šišulákovej, bytom Borský Mikuláš, Petroveská 1230/120 o prenájom obecnej budovy č.p. 43 – starosta predniesol prítomným poslancom žiadosť p., Šišulákovej, v ktorej žiada o prenájom obecnej budovy na ulici Martina Kollára č.p. 43, bývalá Vinotéka. Prenájom budovy, žiada za účelom poskytovania služieb obyvateľstvu - a to na prevádzkovanie obchodu a služieb, predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov. Starosta požiadol prítomných poslancov, aby sa k predmetnej žiadosti vyjadrili. Nikto z poslancov nemal výhrady a preto požiadol prítomných o hlasovanie. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 8, jednomyselne prenájom obecnej budovy č.p. 43 na ulici Marina Kollára za účelom poskytovania služieb obyvateľstvu formou predaja novín, časopisov

a tabakových výrobkov jednomyseľne s chválii. Cena prenájmu za 1 m² nebytového priestoru je stanovená VZN č. 1/2009 o službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Čáry v bode E. sumou 15,00 Eur/m².


Žiadosť p. Márie Šišulákovvej bola schválená od 2.1.2012, cena prenájmu stanovená na 15,- Eur za 1 m² + platby za energie, vodu, odpad, splaškové vody si nájomca bude hradit' sám.

K bodu 12 - R ô z n e : v tomto bode programu starosta obce informatívne oboznámil poslancov OZ, že do budúcnosti, by bolo potrebné prehodnotit' prevádzkovanie obecného autobusu. Ďalej ich informoval o tom, že predbežne umiestnil na internet ponuku na odpredaj tohto autobusu, no doposiaľ sa nenašiel žiadny záujemca. Aj tí, ktorí sa boli pozriet' na predmetný autobus od zámeru kúpiť ho odstúpili. Predbežne informoval poslancov o finančných nákladoch na prevádzkovanie autobusu, konštatoval, že náklady sú každým rokom vyššie a vyššie a autobus každým rokom stráca na cene a znižujú sa aj jeho technický stav na prevádzkovanie. Ak sa ho nepodarí predať, bude sa musieť do budúcnosti uvažovať o jeho vyradení. Poslanci boli k návrhu starostu naklonení.

K bodu 13 - D i s k u s i a : v tomto bode programu nevystúpil žiadny poslanec s diskusným príspevkom.

K bodu 14 - Z á v e r : Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.




Ing. Martin Královič
starosta obce

OVEROVATELIA:

Mgr. Zuzana Šimeková 

Mgr. Mikuláš Lánik 

Z a p í s a l a: Vašinová