

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čáry konaného dňa 19. apríla 2018

Prítomní: Starosta obce – Ing. Martin Královič  
Poslanci OZ – Marta Beneková, JUDr. Peter Halás, Mgr. Zuzana Cintulová, Ing. Alena Komorná, Lukáš Cigánek, Mgr. Mikuláš Lánik, Bc. Pavol Zeleňák, Pavol Morávek, Andrej Rúsek

Ospravedlnený : 0  
Kontrolórka obce: Silvia Hesková  
Hostia: Ing. Miroslav Smolinský

## Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia Uznesenia č. 1/2018
4. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – diel č. 1 z parc. č. 474/1 a diel č. 2 z parc. č. 474/1 – Igor Herda, Anna Šimeková, Vladimír Mihálik, Milan Mihálik, Stanislav Mihálik
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

### 1. Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Královič.

Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik.

### 2. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania a navrhol program rozšíriť o bod: Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia na projekt: „Nákup strojno-technologického zariadenia na podporu triedeného zberu v obci Čáry“. Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyselne počtom prítomných 9 poslancov návrh programu zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania nezdržal. \_\_\_

### 3. Kontrola plnenia uznesenia č. 1/2018

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.02.2018 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky body Uznesenia č. 1 boli splnené.

### 4. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – diel č. 1 z parc. č. 474/1 a diel č. 2 z parc. č. 474/1 – Igor Herda, Anna Šimeková, Vladimír Mihálik, Milan Mihálik, Stanislav Mihálik

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou žiadateľov o odkúpenie časti obecného pozemku do vlastníctva na základe GP č.5/2018 zo dňa 02.02.2018 – Geodézia Záhorie – Peter Gulíšek, Nám. Slobody 98, 909 01 Skalica, overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor zo dňa 26.02.2018 pod číslom 112/2018 za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov hodného osobitného zreteľa v k. ú. Čáry pri rodinnom dome č. p. 262. Jedná sa o nasledovné diely, ktoré boli geometrickým plánom odčlenené od parcely č. 474/1 – ostatné plochy a pričlenené k parcele č. 38/3, od parcely 474/1 – ostatné plochy a pričlenené k parcele 38/4 nasledovne:

Predmetom predaja kúpy častí pozemkov v celkovej výmere 23 m<sup>2</sup> a to:

- diel č. 1 vo výmere 4 m<sup>2</sup> z parc. č. 474/1 – k novoutvorenej parcele č. 38/3 – zastavaná plocha
- diel č. 2 vo výmere 19 m<sup>2</sup> z parc. č. 474/1 – k novoutvorenej parcele č. 38/4 – zastavaná plocha.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry Čl. II. bod II.b, ods. 2 písm. c), starosta preto požiadal prítomných poslancov, aby hlasovali a to zdvihnutím ruky, kto je za odpredaj časti obecného pozemku

parc. č. 474/1 – ostatné plochy v celkovej výmere 23 m<sup>2</sup>. Poslanci počtom prítomných 9, hlasovaním a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne **schválili** odpredaj 23 m<sup>2</sup> obecného pozemku. Nikto sa hlasovania nezdržal a nikto nebol proti. Poslanci OZ schválili odpredaj 23 m<sup>2</sup>, nakoľko ide o prípad hodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Cena pozemku sa stanovuje na 3,00 € za 1 m<sup>2</sup>. Sumu za odkúpený pozemok kupujúci obci Čáry vyplatí pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy, v hotovosti do pokladne obce. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradí sám. Podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy poslanci OZ **poverujú** starostu obce Ing. Martina Kráľoviča.

#### **5. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“**

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ pre prioritnú os: 1.Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry, Investičná priorita: 1.1 Investovanie do sektora odpadového hospodárstva s cieľom splniť požiadavky environmentálneho acquis Únie a pokryť potreby, ktoré členské štáty špecifikovali v súvislosti s investíciami nad rámec uvedených požiadaviek, Špecifický cieľ: **1.1.1: Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov.**

Názov projektu : **"Nákup strojno-technologického zariadenia na podporu triedeného zberu v obci Čáry"**

Kód výzvy : OPKZP-PO1-SC111-2017-33

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Čáry z celkových oprávnených výdavkov **184 140 Eur** vo výške 5% a to **9 207Eur**.

Po krátkej diskusii starosta požiadal poslancov o hlasovanie, poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky uvedenú žiadosť **schvaľujú** a berú na vedomie. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

#### **6.Rôzne**

V bode Rôzne starosta oboznámil poslancov s možnosťou podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie dotácie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018:

Názov projektu : **Telocvičňa Čáry**

Rozpočet projektu : **266 396 Eur**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Čáry z celkových oprávnených výdavkov **266 396 Eur** vo výške **116 396 Eur** a zároveň sa zaväzuje k dofinancovaniu kompletnej dostavby telocvične vrátane vnútorného a materiálneho vybavenia.

Po krátkej diskusii starosta požiadal poslancov o hlasovanie, poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky uvedenú žiadosť **schvaľujú** a berú na vedomie. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti

#### **7. Diskusia**

V rámci diskusie sa o slovo prihlásil Ing. Miroslav Smolinský. V rámci svojho príspevku vyslovil svoju sťažnosť na formu a obsah zápisníc zo zasadaní obecného zastupiteľstva, ktoré podľa jeho názoru neobsahujú podstatné fakty a nie sú spracované v dostatočnom rozsahu. Konkrétna sťažnosť bola adresovaná na zápisnicu zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 20.10.2017, ktorá podľa jeho názoru nebola presná a pre jej overenie predložil zvukový záznam, ktorý osobne vyhotovil. Zároveň podal návrh aby boli z jednotlivých zasadaní zhotovované zvukové záznamy priamo obcou. Starosta obce na túto pripomienku reagoval vysvetlením, že úlohou zápisnice nie je zhotovovať doslovný prepis. Podľa jeho názoru sú tieto zápisnice dostatočne vecné a obsahujú všetky podstatné fakty. Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na tom, že kontrolu obsahu zápisnice zo dňa 20.10.2017 so zvukovým záznamom vykonajú overovatelia zápisnice a vyhotovovanie zvukových záznamov zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva priamo obcou bolo zamietnuté.

V ďalšej časti svojho príspevku vyjadril svoju nespokojnosť s terénnymi úpravami a zavázaním čiernej skládky v roku 2016 za rodinnými domami na ulici Brezina a dotazoval sa, akým spôsobom a kedy bude skládka odstránená. Starosta obce ho informoval, že v roku 2016 tam boli vykonané terénne úpravy, nakoľko odpad z tejto čiernej skládky zasahoval až na nespevnenú poľnú cestu a jedným z cieľov bolo zabránenie rozširovania tejto čiernej skládky. Asanovanie tejto čiernej skládky by bolo z finančného hľadiska veľmi náročné a v rozpočet obec nedisponuje dostatočnými prostriedkami na jej odstránenie. Projekt, ktorý obec vypracovala a podala na Enviromentálny fond s cieľom zabezpečiť finančné prostriedky na jej asanovanie nebol podporený. Prípadné asanovanie by komplikovali aj

vlastnícké práva k daným pozemkom, nakoľko pozemky pod touto čiernou skládkou nie sú vo vlastníctve obce.

Poslednou z jeho pripomienok bola požiadavka na opravu stavidla na Smolinskom potoku, ktoré má zdržiavať vodu v prípade dvihnutej hladiny tohto potoka a jeho technický stav je nedostatočný. Na túto pripomienku starosta reagoval poznámkou, že technický stav dá preveriť a v prípade potreby bude toto stavidlo opravené.

### **8.Záver**

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana Cintulová



Mgr. Mikuláš Lánik



**Ing. Martin Královič**  
starosta obce