

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čáry konaného dňa 19. augusta 2022

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesenia č. 2/2022
4. Správa nezávislého audítora ku KÚZ 2021
5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2021
6. Zmena rozpočtu č. 1/2022
7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Stanislav Nežný, Budyšínska 20, Bratislava
8. Informovanie o postupe prác na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Čáry“
9. Záver

1.Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Kráľovič.

Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. Starosta poveril písaním zápisnice Michaela Kotrčovou - pracovníčku OcÚ Čáry.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik.

2. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania a požiadal prítomných poslancov o hlasovanie za schválenie programu rokovania OZ.

Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom prítomných 6 poslancov program zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania nezdržal.

3. Kontrola plnenia uznesení č. 2/2022

Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.05.2022 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky body Uznesenia č. 2 boli splnené.

4. Správa nezávislého audítora ku Konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021

Na obecnom úrade v Čároch bol vykonaný audit zostavenej konsolidovanej účtovnej závierky. Správu obdržali poslanci vopred elektronicky. Audit bol vykonaný firmou N.M.-Audit, spol. s r.o., audítorská spoločnosť, Piešťanská 1185/25, Nové Mesto nad Váhom, číslo licencie UDVA 209, licenciacia SKAU v. č. 751. Ing. Edita Jarošová.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítora konštatuje, že obec Čáry konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci počtom prítomných 6 jednomyseľne **berú na vedomie** správu nezávislého audítora. Správa nezávislého audítora tvorí súčasť zápisnice ako príloha.

5. Konsolidovaná výročná správa obce Čáry za rok 2021

Konsolidovaná výročná správa Obce Čáry za rok 2021 – Poslancom bola Konsolidovaná výročná správa zaslaná vopred k pripomienkovaniu. Keďže neboli podané žiadne pripomienky ani námietky, starosta požiadal poslancov o hlasovanie: poslanci počtom prítomných 6 Konsolidovanú výročnú správu Obce Čáry za rok 2021 **berú na vedomie**.

6. Zmena rozpočtu č. 1/2022

Poslanci boli oboznámení vopred s upravenými položkami v navrhutej zmene rozpočtu č. 1/2022. Starosta požiadal poslancov, aby sa k predloženej úprave položiek vyjadrili.

Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky jednomyseľne **s ch v á l i l i** zmenu rozpočtu č. 1/2022 v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n. p. - § 14 ods. 2 písm. b) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Stanislav Nežný, Budyšínska 20, Bratislava

Poslanci boli oboznámení z odpredajom – jedná sa o pozemok registra „E“, parc. č. 410/1 v k.ú. Čáry o celkovej výmere 67m². Pozemok sa nachádza vo dvore rodinného domu p. Nežného na ul. M. Kollára 54, Čáry. Pozemok je zapísaná na LV č. 772.

Poslanci počtom prítomných 6, jednomyseľne zdvihnutím ruky **schválili** odpredaj pozemku registra „E“, parc. č. 410/1, LV 772, za účelom vlastníckeho vysporiadania a zamerania pozemku p. Stanislavovi Nežnému, bytom Bratislava, Budyšínska 20, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry čl. II. Bod II.b, ods. 2 písm.

Cena pozemku sa stanovuje na 3,00€/m². sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí obci Čáry pred podpísaním kúpnej zmluvy na účet obce. Ide o prípad vhodný osobitného zreteľa, t. j. priamym predajom v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce čl. II. Bod IIb ods. 2 písm. c), ide o odpredaj za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov v k-ú. Čáry. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradí sám

Podpísaním kúpnopredajnej zmluvy poverujú Ing. Martina Královiča – starostu obce.

8. Informovanie o postupe prác na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Čáry“

Starosta v krátkosti informoval poslancov o postupe prác na stavbe. Aktuálne pretrvávajú problémy s dodávkami stavebných materiálov. V súčasnosti sa realizuje elektroinštalácia, omietky a rozvody vzduchotechniky. V blízkej dobe sa začne s realizáciou fotovoltaiiky a zatepl'ovani fasády. Navyiac sa muselo pristúpiť k oprave chlapčenských sociálnych zariadení, nakoľko sú už od konca školského roka mimo prevádzky pre havarijný stav. V súvislosti s touto opravou bola aj spracovaná žiadosť o riešenie havarijnej situácie na Regionálny školský úrad Trnava. Pre dofinancovanie navyiac prác, navýšenie ceny z dôvodu navýšenia cien materiálov a rekonštrukcie chlapčenských sociálnych zariadení bude potrebné prijať úver na pokrytie všetkých týchto výdavkov. Po vyčíslení potrebného objemu a príprave podkladov bude zvolané nasledujúce zasadanie zastupiteľstva.

9. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana Cintulová

.....
Cintulová

Mgr. Mikuláš Lánik

.....
Lánik



Ing. Martin Královič
starosta obce

Zapísala:
Michaela Kotrčová