

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čáry konaného dňa 21. januára 2011 v zasadačke Obecného úradu Čáry

Prítomní: Starosta obce - Ing. Martin Královič
Poslanci OZ - Marta Beneková, Lukáš Cigánek, Janka Flajžiková, Mgr. Peter Halás, Ing. Alena Komorná, Mgr. Mikuláš Lánik, Pavol Morávek, Andrej Rúsek, Mgr. Zuzana Šimeková

Ospravedlnení: 0

Neospravedlnení: 0

Kontrolórka obce: Genovéva Šúrková

Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesenia č. 9/2010 a č. 10/2010
4. Voľba zástupcu starostu obce
5. Návrh členov a voľba členov komisií obecného zastupiteľstva
6. Majetkové priznanie starostu obce
7. Inventarizácia majetku obce Čáry za rok 2010
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2011 o odpadoch
9. Zakúpenie druhého merača rýchlosti IPR11 a jeho osadenie na vjazd do obce od smeru Kúty. Možnosť spolufinancovania kúpy s Allianz - SP
10. Vypracovanie projektovej dokumentácie na oddychovú zónu s detským ihriskom za kultúrnym domom
11. Rôzne
 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č. p. 43 v k. ú. Čáry, ul. Martina Kollára – bývalé kaderníctvo, pre účely relaxačného centra – Peter Rúsek, Agnelliho 275/25, Čáry
 - Žiadosť o odpredaj obecnej budovy č. p. 43 – Peter Trojan, Martina Kollára 127, Čáry
 - Žiadosť o prenájom väčšieho bytu v obci Čáry – Mgr. Marta Danišová, Brezina 400/19, Čáry
 - Žiadosť o odpredaj novoutvoreného dielu pozemku v k. ú. Čáry – Ing. Andrej Sijka a Jana Sijková, Lachmannova 379/12, Čáry
 - Žiadosť o schválenie príspevku na stravovanie Ing. Martinovi Královičovi
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov na zasadnutí Obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Královič. Starosta konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. Starosta poveril písaním zápisnice Ľubicu

Pribilová, pracovníčku OcÚ Čáry. Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Šimeková a Mgr. Mikuláš Lánik.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania a uviedol, že navrhuje, aby sa program zasadnutia OZ v bode č. 11 rozšíril o dva body a to

- Žiadosť o prenájom služobného bytu na obecnej bytovke Školská 286, Čáry – Mgr. Zuzana Šimeková, toho času zamestnaná v Základnej škole Čáry na dobu neurčitú ako učiteľka,
- Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k umiestneniu a prevádzkovaní stávkového terminálu od Junior Game, spol. s r. o., Bebravská 11, 821 07 Bratislava v mieste prevádzky Bar Rúsek, Martina Kollára 224, 908 43 Čáry

Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom prítomných 9 poslancov program zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania zdržal.

3. Kontrola plnenia Uznesenia č. 9 a 10

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 10. decembra 2010 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky Uznesenia č. 9 pod bodmi A, B, C, D boli splnené.

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 18. decembra 2010 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky Uznesenia č. 10 pod bodmi A, B, C, D, E a F boli splnené.

4. Voľba zástupcu starostu obce

Starosta obce Ing. Martin Kráľovič oboznámil prítomných s ďalším bodom zasadnutia, ktorým je voľba zástupcu starostu obce. Ako svojho zástupcu poveril Mgr. Petra Halása. Prítomní poslanci **berú na vedomie** poverenie starostu obce, aby zástupcom starostu obce bol Mgr. Peter Halás.

5. Návrh členov a voľba členov komisií obecného zastupiteľstva

Na prvom zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 18.12.2010 boli zriadené komisie a zvolení predsedovia jednotlivých komisií nasledovne:

1. Ing. Alena Komorná – predseda za komisiu finančnú pre správu obecného majetku, podnikateľskú činnosť, veci sociálne a bytové,
2. Mgr. Mikuláš Lánik – za komisiu pre výstavbu, územné plánovanie, správu miestnych komunikácií, životné prostredie, pôdohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo a riešenie dopravy na území obce,
3. Mgr. Zuzana Šimeková – za komisiu pre vzdelávanie, kultúru, mládež a ochranu verejného poriadku,
4. Pavol Morávek – za komisiu pre rozvoj športu a cestovného ruchu.

Starosta obce Ing. Martin Kráľovič predniesol návrhy predsedov na členov jednotlivých komisií v tomto zložení:

Finančná komisia pre správu obecného majetku, podnikateľskú činnosť, veci sociálne a bytové:

Predseda: Ing Alena Komorná

Členovia: Mgr. Peter Halás, Mgr. Mikuláš Lánik, Janka Flajžíková, Dominika Kráľovičová

Komisia pre výstavbu, územné plánovanie, správu miestnych komunikácií, životné prostredie, pôdohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo a riešenie dopravy na území obce:

Predseda: Mgr. Mikuláš Lánik

Členovia: Mgr. Peter Halás, Ing. Marek Halás, Ing. Martin Kráľovič, Andrej Rúsek

Komisia pre vzdelávanie, kultúru, mládež a ochranu verejného poriadku:

Predseda: Mgr. Zuzana Šimeková

Členovia: PaedDr. Zlatica Komorná, Marta Beneková, Daniela Smolinská, Bc. Miroslav Smolinský, Mgr. Jana Poľakovičová

Komisia pre rozvoj športu a cestovného ruchu:

Predseda: Pavol Morávek

Členovia: Rastislav Kráľovič, Lukáš Cigánek, Veronika Kollárová, Tomáš Šimek

Poslanci boli oboznámení s návrhmi členov komisií zriadených pri OÚ Čáry a hlasovaním rozhodli nasledovne: počtom prítomných 9 poslancov, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** zloženie komisií, v tom zložení ako boli prednesené. Nikto nebol proti a nikto sa hlasovania nezdržal.

6. Majetkové priznanie starostu obce

Obecné zastupiteľstvo podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z., podalo návrh na zloženie komisie na ochranu verejného záujmu, ktorá prevezme majetkové priznanie starostu obce, v tomto zložení:

Predseda: Ing. Alena Komorná

Členovia: Mgr. Peter Halás, Marta Beneková, Janka Flajžíková

Poslanci zdvihnutím ruky, jednomyseľne, počtom prítomných 9 poslancov **schválili** komisiu na ochranu verejného záujmu na podanie majetkového priznania starostu obce Čáry – Ing. Martina Kráľoviča. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti.

Starosta obce Ing. Martin Kráľovič, predložil komisii obecného zastupiteľstva majetkové priznanie. Verejný funkcionár je povinný do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie a počas jej výkonu vždy do 31. marca podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok. V tomto oznámení uvádza:

- či spĺňa podmienky nezlúčiteľnosti výkonu funkcie verejného funkcionára s výkonom iných funkcií,
- aké zamestnanie vykonáva v pracovnom pomere,
- aké má funkcie v štátnych orgánoch, v orgánoch právnických osôb vykonávajúcich podnikateľskú činnosť,
- svoje majetkové pomery a majetkové pomery manžela a neplnoletých detí žijúcich v spoločnej domácnosti,
- svoje príjmy dosiahnuté zo živnosti a z výkonu funkcie verejného funkcionára za uplynulý rok.

Komisia obecného zastupiteľstva predložila majetkové priznanie po prejednaní poslancom OZ. Poslanci počtom prítomných 9 **berú na vedomie** majetkové priznanie starostu obce z dôvodu ujatia sa verejnej funkcie na základe zákona č. 357/2004 Z.z.

7. Inventarizácia majetku obce Čáry za rok 2010

Poslanci OZ dostali správu od Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2010. Nakoľko neboli k tejto správe, žiadne výhrady zo strany poslancov OZ, požiadal starosta obce poslancov o hlasovanie za schválenie výsledkov inventarizácie za rok 2010, kde neboli zistené žiadne rozdiely. Hlasovaním a to zdvihnutím ruky počtom prítomných 9 poslancov jednomyseľne **schválili** inventarizáciu majetku obce Čáry za rok 2010.

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Čáry č. 1/2011 o odpadoch

Starosta oboznámil poslancov s návrhom VZN č. 1/2011 o odpadoch. Po krátkej diskusii starosta vyzval poslancov OZ k hlasovaniu. Poslanci zdvihnutím ruky, jednomyseľne, počtom prítomných 9 poslancov **schválili** VZN č. 1/2011 – o odpadoch.

9. Zakúpenie druhého merača rýchlosti IPR11 a jeho osadenie na vjazd do obce od smeru Kúty. Možnosť spolufinancovania s Allianz – SP

Starosta obce oboznámil poslancov o výpožičke Informačného merača IPR11. Merač rýchlosti je na jeden mesiac bezplatne umiestnený na začiatku obce smerom od Kútov. Ďalej starosta informoval poslancov, že od spoločnosti Allianz SP – Nadácia Allianz, je možné získať finančné prostriedky vo výške 1.600,00 € ale podmienkou je, že obec zakúpi dva rýchlostné merače a nainštaluje ich na frekventovaných cestných komunikáciách v obci. Nakoľko obec jeden rýchlostný merač už má zakúpený, tak starosta navrhol zakúpenie aj druhého merača, ktorý je teraz umiestnený smerom od obce Kúty.

Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** zakúpenie druhého rýchlostného merača IPR11 v sume 2.569,00 € a jeho umiestnenie smerom od obce Kúty.

10. Vypracovanie projektovej dokumentácie na oddychovú zónu s detským ihriskom za kultúrnym domom

V tomto bode programu starosta informoval poslancov myšlienke vybudovať oddychovú zónu s detským ihriskom na priestranstve za Kultúrnym domom. Súčasťou oddychovej zóny by bolo pieskovisko, detské preliezky, lavičky, v strede vydláždené malé priestranstvo, ktoré by mohla obec využívať na svoje akcie (napr. 1. máj, stavanie vianočného stromčeka). Ďalej starosta obce oboznámil poslancov s možnosťou spolufinancovania tejto zóny s podnikateľmi obce Čáry.

Starosta po krátkej diskusii požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** vypracovanie projektovej dokumentácie na oddychovú zónu s detským ihriskom za Kultúrnym domom Čáry.

11. Rôzne

- **Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č. p. 43 v k. ú. Čáry, ul. Martina Kollára – bývalé kaderníctvo, pre účely relaxačného centra – Peter Rúsek, Agnelliho 275/25, Čáry**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti a po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu. Počtom prítomných 9 poslancov, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** žiadosť p. Petra Rúska, bytom Agnellího 275/25, Čáry o prenájom nebytových priestorov v obecnej budove č. p. 43, v k. ú. Čáry, ul. Martina Kollára – bývalé kaderníctvo, pre účely relaxačného centra.

- **Žiadosť o odpredaj obecnej budovy č. p. 43 – Peter Trojan, Martina Kollára 127, Čáry**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti a po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu. Počtom prítomných 9 poslancov, jednomyseľne, zdvihnutím ruky, **neschválili** žiadosť p. Petra Trojana, bytom Kysucké Nové Mesto, prechodne Čáry, Martina Kollára č. p. 127 o odpredaj obecnej budovy č. p. 43 v k. ú. Čáry ul. Martina Kollára.

- **Žiadosť o prenájom väčšieho bytu v obci Čáry – Mgr. Marta Danišová, Brezina 400/19, Čáry**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti a upozornil ich, že na základe VZN č. 3/1995 o ponechaní si bytov vo vlastníctve na zabezpečenie bývania pre sociálne slabšie vrstvy svojich obyvateľov je bytová jednotka – garsónka, ktorú tohto času obýva Mgr. Marta Danišová, určená pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľov a na základe uznesenia č. 10 zo dňa 29.09.1995 pod bodom A/2 obecné zastupiteľstvo schválilo, že 4-bytová jednotka Čáry, ktorú vlastní obec Čáry, bude pridelená do užívania len pracovníkom školstva, t. j. učiteľom základnej a materskej školy v Čároch a žiadnym iným vrstvám svojich obyvateľov.

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Počtom prítomných 9 poslancov, jednomyseľne zdvihnutím, ruky **neschválili** žiadosť Mgr. Marty Danišovej, bytom Brezina č. 400/19, Čáry o prenájom väčšieho bytu v obecnej bytovej jednotke, školská č. p. 286, Čáry.

- **Žiadosť o odpredaj novoutvoreného dielu pozemku v k. ú. Čáry – Ing. Andrej Sijka a Jana Sijková, Lachmannova 379/12, Čáry**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti Ing. Andreja Sijku a manželky Jany Sijkovej, rod. Polákovej, obaja bytom Lachmannova 379/12, Čáry o odpredaj novoutvoreného dielu pozemku v k. ú. Čáry na základe GP č. 31/2010 zo dňa 16.11.2010. Podľa vyhotoveného GP zistili, že pozemok – parc. č. 676 – roľa – 53 siah je zapísaný v PK vo vl. č. 80 na Obec Čáry. Z tohto pozemku majú záujem odkúpiť novoutvorený diel „12“ vo výmere 149 m². Prílohou k žiadosti bol výpis z PK vl. č. 80 k. ú. Čáry a GP č. 31/2010.

Podľa § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku. Starosta požiadal poslancov OZ o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** odpredaj obecného pozemku novoutvoreného dielu č. 12 vo výmere 149 m² z parc. č. 676 – roľa podľa GP č. 31/2010. Cenu pozemku stanovili na 1,66 € za m². Sumu za odkúpený pozemok kupujúci obci Čáry vyplatí pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy, v hotovosti do pokladne obce. Ide o prípad vhodný osobitného zreteľa t.j. priamym predajom v zmysle § 9 a odsek 8 písmeno e, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy poslanci OZ **poverili** starostu obce Ing. Martina Královiča.

- **Žiadosť o schválenie príspevku na stravovanie**

Ing. Martin Královič – starosta obce oboznámil poslancov, že podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov, nemá nárok na stravovanie ani tvorbu a čerpanie sociálneho fondu. V zmysle § 2 ods. 1 tohto zákona funkcia starostu je verejná funkcia, ktorá sa nevykonáva v pracovnom pomere, pričom podľa ustanovenia §2 ods. 3 sa starosta obce posudzuje ako zamestnanec len na účely platieb zdravotného, sociálneho poistenia a poberania dávky v nezamestnanosti.

Príspevok na stravovanie poskytuje zamestnávateľ podľa § 152 ods. 3 Zákonníka práce zamestnancom, ktorým zabezpečuje stravovanie a ktorí splnili podmienky stanovené v § 152 ods. 2 Zákonníka práce, teda aj fyzickým osobám, na ktorých sa rozšírilo zabezpečovanie stravovania podľa § 152 ods. 5 písm. b/ Zákonníka práce. V prípade, že u zamestnávateľa zástupcovia zamestnancov nepôsobia, môže tak rozhodnúť sám zamestnávateľ, ktorým je v tomto prípade obec. Ide o fakultatívnu možnosť rozšíriť za zákonom ustanovených podmienok okruh stravovaných osôb aj na iné osoby, než sú zamestnanci zamestnávateľa.

Poslanci počtom prítomných 9 , zdvihnutím ruky, jednomyseľne **schválili** príspevok zamestnávateľa na stravovanie vo výške 55% zo sumy stravného lístka Ing. Martinovi Královičovi - starostovi obce .

- **Žiadosť o prenájom služobného bytu na obecnej bytovke Školská č. p. 286 – Mgr. Zuzana Šimeková, toho času zamestnaná v Základnej škole Čáry na dobu neurčitú ako učiteľka**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom žiadosti Mgr. Zuzany Šimekovej, bytom Lachmanova 340/92, Čáry. V tomto bode programu ich tiež informoval o ďalších žiadostiach o prenájom služobného bytu a to :

- žiadosť Mgr. Jany Polakovičovej, bytom Školská 286, Čáry o pridelenie trojizbového bytu
- žiadosť sl. Lubice Jurisovej, bytom Martina Kollára 145, Čáry o pridelenie dvojizbového alebo trojizbového bytu.

Poslanci k tomuto bodu programu konštatovali, že nakoľko tohto času nie je voľný ani jeden byt v bytovej jednotke na ulici Školská č. p. 286, budú sa týmito žiadosťami zaoberať až sa niektorý byt uvoľní.

Poslanci žiadosť Mgr. Zuzany Šimekovej, bytom Lachmannova 340/92, Čáry, Mgr. Jany Polakovičovej, bytom Školská 286, Čáry a sl. Lubice Jurisovej, bytom Martina Kollára 145, Čáry **berú na vedomie.**

- **Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k umiestneniu a prevádzkovaní stávkového terminálu od Junior Game, spol. s r. o. , Bebravská 11, 821 07 Bratislava, v mieste prevádzky Bar Rúsek, Martina Kollára 224, 908 43 Čáry**

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou spoločnosti JUNIOR GAME spol. s r. o., Bebravská 11, 821 07 Bratislava, o vydanie súhlasného stanoviska k umiestneniu a prevádzkovaní stávkového terminálu v mieste prevádzky Bar Rúsek, Martina Kollára 224, 908 43 Čáry.

Poslanci počtom prítomných 8, zdvihnutím ruky **schválili** umiestnenie a prevádzkovanie stávkového terminálu spoločnosti JUNIOR GAME, spol. s r. o., Bebravská 11, 821 07 Bratislava, v mieste prevádzky Bar Rúsek, Martina Kollára 224, 908 43 Čáry. Jeden z poslancov sa hlasovania zdržal a nikto nebol proti.

12. Diskusia

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o vývoji situácie ohľadom individuálnej bytovej výstavby Lúky, o možnostiach pokračovania v tejto výstavbe a krokoch, ktoré bude musieť obec v najbližšej budúcnosti urobiť, aby sa výstavba v tejto lokalite pohla smerom dopredu.

Odchov o 19.00 hod - Pavol Morávek.

- Starosta informoval poslancov OZ, že vyšla Výzva Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov v oblasti prevencie kriminality. Termín uzávierky je 11.02.2011. Ďalej oboznámil poslancov, že sa bude snažiť projekt a žiadosť k tejto výzve vypracovať sám, aby obci nevznikli náklady.
- Poslankyňa OZ Mgr. Zuzana Šimeková navrhla usporiadanie fašiangovej zábavy spojenej s pochovávaním basy a s divadelným vystúpením folklórnej skupiny z Modrovej. Kultúrne podujatie navrhla uskutočniť 05.03.2011 v Kultúrnom dome v Čároch.
- Poslanec OZ Mgr. Mikuláš Lánik, navrhol vyplatenie príspevku p. Dušanovi Riškovi, bytom Martina Kollára 79/127, Čáry za výbornú reprezentáciu našej obce v tenise. Poslanci počtom prítomných 8, jednomyselne, zdvihnutím ruky **schválili** p. Dušanovi Riškovi, bytom Martina Kollára 79/127, Čáry príspevok vo výške 100,00 €, ktorý mu bude poukázaný formou preplatenia dokladu o úhrade za športové potreby.

13. Záver


Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana Šimeková 

Mgr. Mikuláš Lánik 

Zapísala: Lubica Pribilová




Ing. Martin Královič
starosta obce