

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čáry konaného dňa 6. marca 2015

Prítomní: Starosta obce – Ing. Martin Královič
Poslanci OZ – Marta Beneková, Mgr. Peter Halás,
Ing. Alena Komorná, Mgr. Mikuláš Lánik, Mgr. Zuzana Šimeková
a Pavol Zeleňák

Ospravedlnený: Lukáš Cigánek, Pavol Morávek a Andrej Rúsek

Neospravedlnení: 0

Kontrolórka obce: Silvia Hesková

Hostia: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia Uznesenia č. 6/2014
4. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku o výmere 99 m² na základe GP č. 4/2001 – p. Štefan Konečný, bytom Čáry 207
5. Inventarizácia obce Čáry za rok 2014
6. Návrh na odpis nákladov – zmarené investície na projekty z rokov 2008 a 2009
7. Návrh VZN č. 1/2015 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Královič. Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. Starosta poveril písaním zápisnice Ing. Dominiku Kolečákovú, pracovníčku OcÚ Čáry. Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Šimeková a Mgr. Mikuláš Lánik.

2. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania, požiadal prítomných o doplnenie programu zasadnutia, a to:

V bode č. 8. Rôzne :

- Súhlas so vstupom obce Čáry do občianskeho združenia MAS Záhorie
- Súhlas na podanie žiadosti na vypracovanie projektu pozemkových úprav
- Spolufinancovanie parkoviska pred predajňou COOP Jednota Čáry
- Voľba zástupcu starostu obce

Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom prítomných 6 poslancov program zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania nezdržal.

3. Kontrola plnenia uznesení č. 6/2014

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 12. 2014 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky body Uznesenia č. 6 boli splnené.

4. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku o výmere 99 m² na základe GP č. 4/2001 – Štefan Konečný, bytom Čáry 207

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou p. Štefana Konečného, trvale bytom Čáry, Agnelliho 207 o odkúpenie obecného pozemku do vlastníctva, na základe geometrického plánu č. 4/2001 zo dňa 19. 01. 2001 – Jozef Vlasák, Geodet, Kalinčiakova 299/29, Senica za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov. Celkom sa jedná o odpredaj 99 m²:

- diel č. 4 o výmere 45 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/1 – zast. plocha,
- diel č. 5 o výmere 12 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/2 – zast. plocha,
- diel č. 6 o výmere 15 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/2 – zast. plocha,
- diel č. 7 o výmere 21 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/3 – ost. plocha,
- diel č. 8 o výmere 6 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1338 – záhrada v k.ú. Čáry.

Podľa §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl. II. bod II b) ods. 2 písm. c).

Starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky, jednomyseľne **schvaľujú** odpredaj obecného pozemku spolu vo výmere 99 m²: diel č. 4 o výmere 45 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/1 – zast. plocha, diel č. 5 o výmere 12 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/2 – zast. plocha, diel č. 6 o výmere 15 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1337/2 – zast. plocha, diel č. 7 o výmere 21 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha

k novoutvorenej parcele č. 1337/3 – ost. plocha, diel č. 8 o výmere 6 m² z parcely č. 474/1 – ostatná plocha k novoutvorenej parcele č. 1338 – záhrada v k.ú. Čáry – p. Štefanovi Konečnému, bytom Čáry, Agnelliho 207, na základe GP č. 4/2001 zo dňa 19. 01. 2001. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Cena pozemku sa stanovuje na **1,66 €** za m². Sumu za odkúpený pozemok kupujúci vyplatí obci Čáry pred podpísaním kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce. Ide o prípad vhodný osobitného zreteľa, t.j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl. II bod II b ods. 2 písm. c). Ide o odpredaj za účelom zamerania skutkového stavu užívania pozemkov v k. ú. Čáry.

Podpísaním kúpnopredajnej zmluvy poslanci OZ **p o v e r u j ú** starostu obce Ing. Martina Královiča.

5. Inventarizácia obce Čáry za rok 2014

V tomto bode programu boli poslanci OZ oboznámení s výsledkami inventarizácie majetku obce za rok 2014, na základe Správy od Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2014. Nakoľko neboli k tejto správe žiadne výhrady zo strany poslancov, požiadal starosta obce poslancov o hlasovanie za schválenie výsledkov inventarizácie za rok 2014, kde neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky, jednohlasne **s c h v á l i l i** inventarizáciu majetku obce Čáry za rok 2014.

6. Návrh na odpis nákladov – zmarené investície na projekty z rokov 2008 a 2009

V tomto bode starosta obce oboznámil prítomných, že ide o nasledujúce projektové dokumentácie vypracované v rokoch 2008 a 2009, a to:

- „Ulica Lúky – geometrický plán“ v sume 1.727,74 €,
- „Projektová dokumentácia IBV Lúky“ v sume 5.530,11 €,
- „Projektová dokumentácia 6 bytovka“ v sume 8.081,05 €,
- Projekt „Plynofikácia obce – IBV Lúky“ v sume 4.688,60 € a
- Projekt „Čáry – IBV Lúky vodovod“ v sume 2.766,75 €.

Nakoľko k prepracovaniu projektových dokumentácií nedošlo, ale boli vypracované úplne nové projektové dokumentácie, účtovníčka obce Michaela Kotrčová podala návrh na zaúčtovanie uvedených projektov ako zmarená investícia v celkovej výške 22.794,25 €. Projekty sa neodpisujú a zbytočne zaťažujú rozpočet obce. Z dôvodu nepoužitelnosti týchto projektových dokumentácií poslanci OZ konštatovali, že ide o zmarenú investíciu a súhlasili s odpísaním nákladov.

Obecné zastupiteľstvo Čáry po prerokovaní súhlasí so zaúčtovaním nasledujúcich projektových dokumentácií z rokov 2008 a 2009 v celkovej sume 22.794,25 € ako zmarená investícia a pristúpilo k hlasovaniu. Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky, jednohlasne **s c h v á l i l i** zaúčtovanie nasledujúcich projektových dokumentácií:

- „Ulica Lúky – geometrický plán“ v sume 1.727,74 €,
- „Projektová dokumentácia IBV Lúky“ v sume 5.530,11 €
- „Projektová dokumentácia 6 bytovka“ v sume 8.081,05 €
- Projekt „Plynofikácia obce – IBV Lúky“ v sume 4.688,60 €
- Projekt „Čáry – IBV Lúky vodovod“ v sume 2.766,75 € do nákladov ako zmarená investícia.

7. Návrh VZN č. 1/2015 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu

Starosta obce oboznámil poslancov s vypracovaným návrhom VZN č. 1/2015 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu. Nakoľko neboli podané žiadne výhrady, návrhy, ani pripomienky, poslanci počtom prítomných 6 poslancov, zdvihnutím ruky, jednomyseľne **s c h v a ľ u j ú** VZN č. 1/2015 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu, s účinnosťou od 01. 04. 2015. VZN č. 2/2009 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu schválené 11. 12. 2009 sa týmto **r u š í**. Schválením VZN č. 1/2015 Obecné zastupiteľstvo zároveň **v y h o v e l o** upozorneniu prokurátora proti VZN č. 2/2009 o opatrovateľskej službe a o úhrade za poskytovanú opatrovateľskú službu.

8. Rôzne

- Súhlas so vstupom obce Čáry do občianskeho združenia MAS Záhorie

Obec Čáry je v súčasnosti členom mikroregiónu Šaštínsko. Starostovia obcí, ktoré sú združené v tomto mikroregióne sa na spoločnom rokovaní uzniesli, že budú spoločne postupovať pri otázke členstva v občianskom združení MAS Záhorie, ktoré sa bude následne uchádzať o prostriedky na podporu vypracovania stratégie rozvoja tohto regiónu a následne sa snažiť získať podporu štatútu miestnej akčnej skupiny – MAS, čím by naša obec bola oprávnená čerpať finančné prostriedky na svoj rozvoj na základe princípov Leader. Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky, jednohlasne **s c h v á l i l i** členstvo obce Čáry v občianskom združení MAS Záhorie.

- Súhlas na podanie žiadosti na vypracovanie projektu pozemkových úprav

V roku 2011 v našej obci prebiehal ROEP – register obnovenej evidencie pozemkov. Ak by naša obec chcela pokračovať v usporiadaní pozemkov pomocou projektu pozemkových úprav, ktorý by riešil vysokú rozdrobenosť pozemkov v extraviláne obce Čáry je potrebné, aby bola schválená a podaná žiadosť o vypracovanie tohto projektu na Okresný úrad Senica - Pozemkový a lesný odbor. Tento projekt by zjednodušil vlastnícke vzťahy k pozemkom, usporiadal pozemky v extraviláne obce a zjednodušil výkup a hospodárenie na týchto pozemkoch. Poslanci počtom prítomných 6 poslancov, zdvihnutím ruky, jednomyseľne **s c h v a ľ u j ú** podanie žiadosti o vypracovanie projektu pozemkových úprav.

- Spolufinancovanie parkoviska pred predajňou COOP Jednota Čáry

Parkovisko pred predajňou COOP Jednota Čáry potrebuje nutnú rekonštrukciu. Pozemok vlastní COOP Jednota Čáry, no kanál vlastní obec Čáry. Starosta obce navrhol prítomným poslancom spolufinancovanie parkoviska pred predajňou COOP Jednoty Čáry. Po krátkej diskusii sa prítomní poslanci dohodli na finančných prostriedkoch vo výške 1 500 € spolufinancovania. Poslanci počtom prítomných 6, zdvihnutím ruky, jednohlasne **s c h v á l i l i** spolufinancovanie parkoviska pred predajňou COOP Jednota Čáry vo výške 1 500 € (bez DPH).

- Voľba zástupcu starostu obce

Starosta obce Ing. Martin Královič oboznámil prítomných s ďalším bodom zasadnutia, ktorým je voľba zástupcu starostu obce. Ako svojho zástupcu poveril Mgr. Petra Halása. Prítomní poslanci **berú na vedomie** poverenie starostu obce, aby zástupcom starostu obce bol Mgr. Peter Halás.

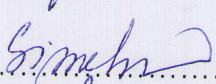
9. Diskusia

V diskusii sa o slovo neprihlásil nikto z prítomných.

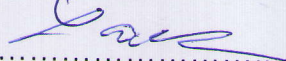
10. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana Šimeková

.....

Mgr. Mikuláš Lánik

.....

Zapísala:

Ing. Dominika Koleňáková



Ing. Martin Královič
starosta obce

1. Otvorenie - začiatok rokovania

Prítomných poslancov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Královič. Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 8 poslancov je prítomných 6 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uzriať. Starosta poveril písaním zápisnice Ing. Dominiku Koleňákovú, príslušníčkou OoU Čáry. Za overovateľov zápisnice boli na 1. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Šimeková a Mgr. Mikuláš Lánik.

2. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania, požadal prítomných o doplnenie programu zasadnutia, a to: