

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čáry konaného dňa 18. októbra 2023

Prítomní / Ospravedlnení / Hostia: viď prezenčná listina
Kontrolórka obce : Silvia Hesková

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľa zápisnice
3. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva – nástup náhradníka
4. Zloženie sľubu poslanca
5. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Kontrola plnenia Uznesenia č. 3/2023
7. Určenie termínu a miesta voľby hlavného kontrolóra obce Čáry
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku o celkovej výmere 70 m² – Slovenská republika, Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
9. Schválenie zverejnenia zámeru odpredaja časti parcely E-KN 2509 k. ú. Čáry
10. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce Čáry, materskej školy a základnej školy
11. Zloženie inventarizačných komisií
12. Správa nezávislého audítora ku KUZ 2022
13. Zmena rozpočtu č. 1/2023
14. Diskusia
15. Záver

1.Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Kráľovič.

Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 8 poslancov je prítomných 8 a jeden náhradník, ktorý v bode 4 programu zloží sľub poslanca Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

Za overovateľov zápisnice boli na I. zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik, ktorý sa dňa 31.08.2023 vzdal mandátu poslanca, z tohto dôvodu bude potrebné určiť nového overovateľa zápisnice.

2. Určenie overovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení na I. zasadnutí OZ a poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Mikuláš Lánik. Nakoľko sa Mgr. Mikuláš Lánik dňa 31.8.2023 vzdal mandátu je potrebné určiť nového overovateľa zápisnice. Starosta navrhol poslanca Mgr. Pavla Zeleňáka. Nikto z poslancov proti návrhu starostu nepodal žiadne námietky. Za overovateľa zápisnic OZ bol poverený do konca volebného obdobia 2022-2026 bol určený Mgr. Pavol Zeleňák.

3. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva – nástup náhradníka

Starosta obce informoval poslancov o vzdaní sa mandátu ku dňu 31.08.2023 poslancom Mgr. Mikulášom Lánikom. Vo voľbách do orgánov samosprávy obcí v obci Čáry dňa 29.10.2022 najväčší počet platných hlasov získal prvý náhradník p. Jozef Polák, bytom Čáry, Školská 286. Starosta obce ho oslovil, aby sa vyjadril k mandátu poslanca OZ. Jozef Polák prijal mandát poslanca OZ na uvoľnený mandát po poslancovi OZ Mgr. Mikulášovi Lánikovi, ktorému s účinnosťou dňa 31.08.2023 mandát zanikol podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

neskorších predpisov písomným oznámením doručeným obecnému úradu. Starosta požiadal poslancov, aby zobrali na vedomie informáciu o nastúpení náhradníka. Poslanci počtom prítomných 8, berú na vedomie informáciu o nastúpení náhradníka na miesto poslanca OZ v Čároch p. Jozefa Poláka podľa § 192, ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Zloženie sľubu poslanca

Zákon č. 369/1990 Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predpisuje v § 25, ods. 1, písm. a), aby poslanci OZ zložili zákonom predpísaný sľub. Starosta vyzval p. Jozefa Poláka, aby zložil sľub, prečítaním textu, slovom sľubujem a podpisom textu sľubu. Starosta obce prítomných vyzval, aby sa postavili. Podpísaný text sľubu tvorí prílohu zápisnice.

Text sľubu:

Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, a pri výkone svojej funkcie poslanca obecného zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

Prítomní poslanci OZ počtom **8 konštatovali**, že náhradník p. Jozef Polák, bytom Školská 286, Čáry zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva obce Čáry. Po podpise sľubu p. Jozef Polák prevzal z rúk starostu obce osvedčenie poslanca OZ. Poslanci OZ, počtom prítomných **8 konštatovali**, že náhradník p. Jozef Polák narodený 04.07.1964, bytom Školská 286, Čáry prevzal z rúk starostu obce osvedčenie obecného zastupiteľstva o tom, že sa stal dňa 18.10.2023 poslancom Obecného zastupiteľstva obce Čáry.

5. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania a informoval poslancov, že navrhuje program zasadnutia rozšíriť o dva body a to:

1. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 – Základná škola
2. Mesačná odmena kontrolórke obce – schválenie
3. Poverenie vedúceho a člena kontrolnej skupiny, za účelom preverenia dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi.

Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyseľne počtom prítomných 9 poslancov návrh programu zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania nezdržal.

6. Kontrola plnenia uznesenia č. 3/2023

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.08.2023 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky body Uznesenia č. 3 boli splnené.

7. Určenie termínu a miesta voľby hlavného kontrolóra obce Čáry

Starosta obce informoval poslancov, že dňom 31.12.2023 končí pracovný pomer kontrolórky obce, ktorý bol uzatvorený na dobu určitú, nakoľko funkčné obdobie kontrolóra obce je 6 rokov. Úväzok kontrolóra obce Čáry je 2,5 hod./týždeň. Z tohto dôvodu starosta požiadal poslancov o určenie úväzku hlavného kontrolóra do ďalšieho funkčného obdobia a o určenie termínu a miesta voľby hlavného kontrolóra obce Čáry. Poslanci určili úväzok hlavného kontrolóra obce Čáry na ďalšie funkčné obdobie na 2,5hod/týždeň a po krátkej diskusii navrhli termín voľby hlavného kontrolóra v obci Čáry na deň 14.12.2023 o 19.00 h, a miesto voľby hlavného kontrolóra obce Čáry zasadačku Obecného úradu Čáry. Uchádzač písomnú prihlášku spolu s prílohami zašle alebo doručí osobne na adresu Obec Čáry, Martina Kollára 53, 908 43 Čáry do 29.11. 2023 do 12.00 hod. Obálku je potrebné označiť: „Voľba hlavného kontrolóra NEOTVÁRAŤ“.

Poslanci nasledovne prejednali a rozhodli nasledovne: úväzok hlavného kontrolóra obce Čáry **určujú** na ďalšie funkčné obdobie na 2,5 hod./týždeň a počtom prítomných 9 poslancov jednomyseľne,

zdvihnutím ruky **vyhlasujú** v zmysle § 18a, ods. 2 zákona č. 169/1990 Zb. o obecnom zriadení 14. december 2023 za deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Čáry.

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku o celkovej výmere 70 m² – Slovenská republika, Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Pritomných poslancov oboznámil starosta so žiadosťou o odpredaj pozemku pre stavbu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR. Ide o vysporiadanie pozemkov pod stavbu železnice jeho odkúpením majetkoprávne zosúladiť užívateľský stav a právny stav. Predmetom predaja je pozemok registra „E“ o celkovej výmere 70 m² z parc. č. 4712 – orná pôda k novoutvorenej parcele č. 1439/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² v k. ú. Čáry, obec Čáry – podľa vyhotoveného GP č. 2014-12/2023 – REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, Bratislava. Pozemok je zapísaný na LV č. 772 registra KN-E parcelné číslo 4712 o výmere 515 m² ako orná pôda – vlastník Obec Čáry v podiele 1/1.

Starosta oboznámil poslancov s podmienkami návrh zmluvy č. 512-2017-KZ/2023, GP a mapu s vyznačeným predmetným pozemkom.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čáry čl. II b, ods. 2 písm. c), starosta oboznámil prítomných poslancov so skutkovým stavom a nechal na zváženie poslancov, aby sa k predmetnej žiadosti vyjadrili. Poslanci konštatovali, že pozemok ŽSR užívajú a je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie. Starosta požiadal prítomných poslancov, aby hlasovali a to zdvihnutím ruky, kto je za odpredaj uvedeného pozemku. Hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, z prítomných 9 poslancov, za odpredaj 70 m² obecného pozemku hlasovalo 9 poslancov, nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti. Poslanci jednomyseľne **schválili** odpredaj 70 m² pozemku za 7,91 €/m², nakoľko sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa t. j. priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Kúpnu cenu kupujúci vyplatí do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vladu vlastníckeho práva predmetu kúpy do katastra nehnuteľnosti vydaného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor a to bankovým prevodom na číslo účtu IBAN SK31 5600 0000 0032 0242 3005. Náklady spojené s prevodom si kupujúci hradia sami. Podpisovaním kúpno-predajnej zmluvy poslanci OZ **poverili** starostu obce Ing. Martina Kráľoviča

9. Schválenie zverejnenia zámeru odpredaja časti parcely E-KN 2509 v k.ú. Čáry

Starosta informoval poslancov, že obdržal zámer o odkúpenie časti pozemku na ulici Krížna, konkrétne časť pozemku registra „E“ parc. č. 2509 vo výmere 19 m² pre potreby vysporiadania si súkromného vlastníctva spojeného s užívaním novostavby rodinného domu. Navrhol poslancom, že najjednoduchší a najefektívnejší spôsob odpredaja v tomto prípade je odpredaj cez Verejnú obchodnú súťaž, ktorej podmienky by vypracoval na základe geometrického plánu, ktorý by bol spracovaný na náklady žiadateľov po odporučení poslancov na odpredaj danej časti pozemku. Poslanci **odporučili** starostovi obce do budúceho zastupiteľstva pripraviť podklady k schváleniu zámeru odpredaja časti pozemku na ulici Krížna, parc. E-KN 2509 v k. ú. Čáry o odhadovanej výmere 19 m².

10. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce Čáry

Starosta obce informoval poslancov, že v zmysle ustanovení § 29 a 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve je potrebné vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov k 31.12. bežného roka na základe príkazu vedúceho účtovnej jednotky. Inventarizácia majetku a záväzkov sa týka majetku obce a s prechodom zriaďovateľskej funkcie aj majetku a záväzkov materskej školy a základnej školy. Proces inventarizácie sa rozdeľuje z obsahu činnosti na prípravné obdobie, ktoré trvá od 15.12.2023 do 20.12.2023 a vykonávacie obdobie, ktoré trvá od 20.12.2023 do 31.12.2023. Dokladová inventarizácia bude spracovaná do 15.01.2024. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie, poslanci, počtom prítomných 9, jednomyseľne zdvihnutím ruky **schválili** príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie, majetku a záväzkov obce, materskej školy a základnej školy. Nikto sa hlasovania nezdržal a nikto nebol proti.

11. Zloženie inventarizačných komisíí

Na vykonanie inventarizácie je potrebné zriadiť inventarizačné komisie a to:

- Ústrednú inventarizačnú komisiu,
- Dieľčie komisie

- Škodovú a vyraďovaciu komisiu – na vyradenie neupotrebitelného majetku.

Ústredná inventarizačná komisia:

- Mgr. Zuzana CINTULOVÁ – predseda komisie
- Jozef POLÁK – člen komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie

Kultúrny dom, Dom smútku:

- Mgr. Zuzana CINTULOVÁ – predseda komisie
- Ľubica KOLLÁROVÁ – člen komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie

Obecný úrad, Hospodársky pavilón:

- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – predseda komisie
- Andrej RÚSEK – člen komisie
- Milan VIZVÁRY – člen komisie

Ihrisko TJ – Telovýchova, Zberný dvor:

- Vladimír KLOTTON – predseda komisie
- Dušan OZÁBAL – člen komisie
- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – člen komisie

Pre Materskú školu Čáry bez právnej subjektivity inventarizáciu majetku na príkaz starostu obce vykonajú:

- Bc. Monika POLÁKOVÁ – predseda komisie
- Gabriela VIZVÁRYOVÁ – člen komisie
- Michaela KOTRČOVÁ – člen komisie

Škodová a vyraďovacia komisia:

- JUDr. Peter HALÁS – predseda komisie
- Marta BENEKOVÁ – člen komisie
- Mgr. Pavol ZELEŇÁK – člen komisie

Pre základnú školu s právnou subjektivitou a školskej jedálni vykonajú inventarizáciu majetku na základe vymenovania inventarizačnej komisie riaditeľkou základnej školy PaedDr. Zlaticou Komornou. Inventarizáciu je potrebné vykonať v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Poslanci OZ boli s návrhom zloženia inventarizačných komisií oboznámení, a na návrh poslanca Mgr. Pavla Zeleňáka prišlo k úprave zloženia v škodovej a vyraďovacej komisii. Predsedom sa stal JUDr. Peter Halás a členom Mgr. Pavol Zeleňák. Ďalšiu úpravu inicioval poslanec JUDr. Peter Halás a navrhol v ústrednej inventarizačnej komisii vymeniť jedného člena, konkrétne JUDr. Petra Halásu za nového poslanca Jozefa Poláka. Po a po zapracovaní úprav poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne zdvihnutím ruky **schválili** zloženie inventarizačných komisií podľa predloženého návrhu. Nikto sa hlasovania nezdržal, nikto nebol proti

12. Správa nezávislého audítora ku Konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022

Na obecnom úrade bol vykonaný audit zostavenej konsolidovanej účtovnej závierky. Audit bol vykonaný firmou N.M.-Audit, spol. s r. o., audítorská spoločnosť, Piešťanská 1185/25, Nové mesto nad Váhom, číslo licencie UDVA 209, licencia SKAU v. č. 751, Ing. Edita Jarošová.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov auditor konštatuje, že obec Čáry konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne **berú na vedomie** správu nezávislého audítora. Správa nezávislého audítora tvorí súčasť zápisnice ako príloha.

13. Zmena rozpočtu č. 1/2023

Starosta oboznámil poslancov s predloženou úpravou položiek v zmene rozpočtu. Predseda finančnej komisie JUDr. Peter Halás odporučil schváliť návrh zmeny rozpočtu – Rozpočtovým opatrením č. 1/2023 v zmysle ustanovenia § 14, ods. 2, písm. b), tak ako je v návrhu zmeny rozpočtu, ktorý tvorí

súčasť zápisnice. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** zmenu rozpočtu - rozpočtovým opatrením č. 1/2023 v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - § 14, ods. 2, písm. b) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

14.Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 – Základná škola

Starosta oboznámil poslancov s obsahom Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023, ktorú vypracovala PaedDr. Zlatica Komorná, riaditeľka základnej školy. Správa bola prerokovaná v Rade školy pri Základnej škole, Školská 285, Čáry dňa 10.10.2023, kde bola aj Radou školy jednohlasne schválená. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 v Základnej škole v Čároch. Nikto sa hlasovania nezdržal a nikto nebol proti.

15.Mesačná odmena kontrolórke obce – schválenie

Obecné zastupiteľstvo môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra obce podľa § 18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení. Návrh na priznanie mesačnej odmeny kontrolórke obce p. Silvii Heskovej za svedomitú plnenie si pracovných povinností vo výške 30,00 € navrhol starosta obce a následne požiadal prítomných poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili. Nikto z prítomných poslancov nemal k návrhu pripomienky, tak starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 9, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** mesačnú odmenu kontrolórke obce p. Silvii Heskovej v sume 30,00 €, ktorá jej bude vyplatená v mzde za mesiac november 2023.

16.Poverenie zamestnancov obce za predsedu a člena kontrolnej skupiny za účelom preverovania dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi

Starosta obce informoval poslancov o povinnosti v zmysle § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi poveriť zamestnancov, ktorí budú vykonávať funkciu vedúceho a člena kontrolnej skupiny, za účelom preverovania dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi. Starosta navrhol na vedúceho kontrolnej skupiny poveriť p. Milana Vizváryho a za člena kontrolnej skupiny p. Vladimíra Klottona. Poslanci jednomyseľne, zdvihnutím ruky v zmysle § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi **poverili** p. Milana Vizváryho za vedúceho kontrolnej skupiny a p. Vladimíra Klottona za člena kontrolnej skupiny, z a účelom preverenia dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi.

17.Rôzne

V tomto bode programu starosta v krátkosti informoval poslancov o :

- Priebehu dofinancovania zvýšených súm za energie
- Dokončených prácach na Ulici Križna – zemné práce, nové stožiare na verejné osvetlenie a nové funkčné osvetlenie v tejto časti obce
- Priebehu prác na drenážach a odvodnení ulice Lúky
- Základná škola v novom šk. roku funguje bez problémov, ukončenie aktuálne prebiehajúceho projektu školy by mal byť v najbližších dňoch
- Neschválenie žiadosti o NFP pre projekt „Vofnočasových aktivít“, ktorý bol podaný na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v tomto roku
- O nepodporení projektu zameraného na nákup kompostérov z dôvodu nedostatočnej alokácie, ktorý bol podávaný na Enviromentálny fond v tomto roku.

18. Diskusia

V diskusii sa neprihlásil o slovo nikto z prítomných.

19.Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA: Mgr. Zuzana Cintulová

Mgr. Pavol Zeleňák

Zapísala:
Ľubica Kollárová

Ing. Martin Královič
starosta obce