

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čáry konaného dňa 28. októbra 2024

---

Prítomní: Marta Beneková, Mgr. Zuzana Cintulová, Ing. Denisa Hladká, JUDr. Peter Halás, Dušan Ozábal, Daniel Bartal, Andrej Rúsek, Ján Flajžík, Simona Rišková- kontrolór obce  
Neprítomní: Mgr. Pavol Zeleňák - ospravedlnený  
Hostia: 0

## Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesenia č. 3/2024
4. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach v škol. roku 2023/2024
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach v škol. roku 2023/2024
6. Správa nezávislého audítora ku Konsolidovanej účtovnej závierke obce Čáry za rok 2023
7. Delegovanie člena obecného zastupiteľstva do Rady školy pri MŠ Čáry
8. Žiadosť o udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení k prevádzkovaniu kurzových stávok – SYNOT TIP, a.s. Továrnská štvrť 24, Poprad-Matejovce
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Čáry – manželia Jaroslav a Martina Kuníkoví, bytom Čáry, Lachmannova 346.
10. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na projekt: Výstavba atletickej dráhy pri ZŠ v obci Čáry.
11. Schválenie zabezpečenia realizácie projektu Výstavby atletickej dráhy pri ZŠ v obci Čáry a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

## 1.Otvorenie – začiatok rokovania

Prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Ing. Martin Kráľovič. Starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať. Starosta poveril písaním zápisnice Michaela Kotrčovou - pracovníčku OcÚ Čáry.

Za overovateľov zápisnice boli na zasadnutí OZ poverení na celé volebné obdobie Mgr. Zuzana Cintulová a Mgr. Pavol Zeleňák.

## 2. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Čáry

Starosta predniesol prítomným poslancom návrh programu rokovania, ktorý doplnil o nasledovné body:

- Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Čáry za 1. polrok 2024

Starosta požiadal prítomných poslancov o hlasovanie za schválenie programu rokovania OZ.

Poslanci hlasovaním, a to zdvihnutím ruky, jednomyselne počtom prítomných 8 poslancov program zasadnutia **schválili**. Nikto nebol proti a nikto z poslancov sa hlasovania nezdržal.

### **3. Kontrola plnenia uznesení č. 3/2024**

Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 31.7.2024 predniesol starosta obce, ktorý konštatoval, že všetky body Uznesenia č. 3 boli splnené

### **4. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2023/2024**

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024, ktorú vypracovala Bc. Monika Poláková, riaditeľka materskej školy, bola poslancom poslaná vopred. Správa bola prerokovaná v Rade školy dňa 17.10.2024. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 8, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 v Materskej škole v Čároch. Nikto sa hlasovania nezdržal a nikto nebol proti.

### **5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Čáry, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2023/2024**

Starosta oboznámil poslancov s obsahom Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024, ktorú vypracovala PaedDr. Zlatica Komorná, riaditeľka Základnej školy. Správa bola prerokovaná v Rade školy dňa 08.10.2024. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci počtom prítomných 8, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **schválili** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 v Materskej škole v Čároch. Nikto sa hlasovania nezdržal a nikto nebol proti.

### **6. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Čáry za rok 2024**

Dňa 25.09.2024 bol na Obecnom úrade v Čároch vykonaný audit zostavenej účtovnej závierky. Správu obdržali poslanci elektronicky. Audit bol vykonaný firmou N.M. - Audit, spol. s r. o., auditorská spoločnosť, Piešťanská 1185/25 915 01 Nové Mesto nad Váhom, číslo licencie UDVA 209, Ing. Edita Jarošová, licencia SKAU v. č. 751. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítor konštatuje, že Obec Čáry konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Poslanci počtom prítomných 8 **berú na vedomie** Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023 tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **7. Delegovanie člena obecného zastupiteľstva do Rady školy pri MŠ Čáry**

V zmysle § 11, ods. 4, písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenie § 25, ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z., ktorou sa určujú podrobnosti o spôsobe ustanovenia orgánov školskej samosprávy, o ich zložení, o ich organizačnom a finančnom zabezpečení, ktorá rieši členstvo v orgánoch školskej samosprávy je potrebné delegovať zástupcu obecného zastupiteľstva do Rady školy pri MŠ Čáry. Starosta navrhol poslanca JUDr. Petra Halása, ktorý bol proti a následne navrhol p. poslankyňu Ing. Denisu Hladkú, ktorá súhlasila s delegovaním. Poslanci jednohlasne počtom prítomným 8, **delegujú** poslankyňu Ing. Denisu Hladkú do Rady školy pri MŠ Čáry.

### **8. Žiadosť o udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení k prevádzkovaniu kurzových stávk – SYNOT TIP, a.s. Továrenská štvrť 24, Poprad-Matejovce**

V zmysle § 63 ods. 1 písm. g) zákona č. 30/2019 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiada SYNOT TIP, a.s. Továrenská štvrť 24, Poprad – Matejovce o udelenie súhlasu s prevádzkovaním kurzových stávk v prevádzke: BAR RÚSEK, Martina Kollára 224/58, Čáry. Poslanci počtom prítomných 8 poslancov, jednomyseľne, zdvihnutím ruky **súhlasia** s prevádzkovaním

kurzových stávk obchodnej spoločnosti SYNOT TIP, a.s., Továrenská štvrť 24, Poprad – Matejovce , a to v prevádzke: BAR RÚSEK, Martina Kollára 224/58, Čáry..

### **9. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Čáry – manž. Jaroslav a Martina Kuníkoví, bytom Čáry, Lachmannova 346.**

V tomto bode programu starosta oboznámil poslancov so žiadosťou manželov Kuníkových o kúpu pozemku, alternatívne zámenu pozemku vo vlastníctve obce Čáry, zapísaného na LV 2198, a to pozemok E KN parc. č. 2575/1 – zastavaná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>. V prípade neschválenia odpredaja pozemku, parc. č. E-KN 2575/1 , navrhujú prerokovať zámenu pozemkov. Jedná sa o zámenu parc. č. E-KN 2577/102 vo výmere 74m<sup>2</sup> zapísaný na LV 2164, ktorej vlastníci sú manž. Kuníkoví, za pozemok parc. č. E-KN 2575/1. Nakoľko umiestnenie parcely nespĺňa podmienky pre prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a aj s ohľadom na všetkých vlastníkov susedných parciel starosta upozornil, že najvhodnejší spôsob prevodu vlastníctva uvedených pozemkov vychádzajúci zo schválených zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čáry by bol obchodnou verejnou súťažou. Po krátkej diskusii, starosta požiadal poslancov o hlasovanie. Poslanci jednomyselne, počtom prítomných 8 **schválili** spôsob odpredaja pozemku parc. č. E-KN 2575/1 zapísaný na LV 2198, vo výmere 57m<sup>2</sup> obchodnou verejnou súťažou. K nasledujúcemu zasadnutiu obecného zastupiteľstva bude potrebné predložiť podmienky obchodnej verejnej súťaže a zverejnenie zámeru odpredaja tejto parcely.

### **10. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na projekt: Výstavba atletickej dráhy pri ZŠ v obci Čáry**

Starosta oboznámil poslancov so zámerom podať žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci programu“ Výstavby, rekonštrukcie a modernizácie športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov, na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na vybudovanie atletickej dráhy v areály základnej školy Čáry. Poslanci počtom prítomných 8, jednohlasne zdvihnutím ruky **schvaľujú** predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“, na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na výstavbu atletickej dráhy pri ZŠ v obci Čáry.

### **11. Schválenie zabezpečenia realizácie projektu Výstavby atletickej dráhy pri ZŠ v obci Čáry a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu.**

V rámci vyššie uvedeného projektu je potrebné schváliť zabezpečenie realizácie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu. Poslanci počtom 8 prítomných, jednohlasne, zdvihnutím ruky **schvaľujú** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s predpokladanými oprávnenými nákladmi maximálne vo výške 171 705,73 € a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 15 % z celkových oprávnených nákladov na projekt, teda v predpokladanej maximálnej výške 25 755,86 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z rozpočtu obce Čáry.

### **12. Rôzne**

#### **a) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čáry za 1. polrok 2024**

Kontrolórka obce p. Simona Rišková predniesla správu o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2024. Poslanci počtom 8 prítomných **berú na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čáry za 1. polrok 2024.

### 13. Diskusia

- Na úvod diskusie starosta informoval poslancov, že keďže bolo v minulosti na základe protestu prokurátora zrušené VZN, ktoré obmedzovalo hazardné hry v obci Čáry neexistuje v súčasnej dobe žiadna regulácia týchto hier a bolo by potrebné zvážiť prijatie tejto regulácie. V rámci diskusie sa poslanci zhodli, že táto regulácia by bola pre obec prínosná a odporučili starostovi na niektoré z najbližších zasadaní zastupiteľstva pripraviť podklady a predniesť možné riešenia pre reguláciu hazardných hier na území obce Čáry.
- Starosta poukázal na problém so zvýšením počtom prijatých žiadostí o prenájom kultúrneho domu občanov z okolitých obcí. S ohľadom na situovanie budovy Kultúrneho domu v zástavbe rodinných domov a primerané obťažovanie obyvateľov v jeho tesnom susedstve v nočných hodinách a potreby zabezpečenia kultúrnospoločenských akcií primárne pre obyvateľov obce Čáry požiadal starosta poslancov o vydanie usmernenia pre schvaľovanie žiadostí o prenájom. Poslanci po krátkej diskusii jednohlasne odporúčajú obmedziť prenájmy Kultúrneho domu Čáry a pri schvaľovaní prenájmu uprednostňovať žiadosti od obyvateľov s trvalým pobytom v obci Čáry, alebo organizácie, ktoré pôsobia v obci Čáry.
- Starosta v rámci diskusie poslancov informoval o prejavenom záujme možnosti prenájmu obecnej budovy na ulici Martina Kollára so súpisným číslom 43, postavenej na parcele C-KN 431. Ide o súbor budov, ktoré boli v minulosti využívané pre obchod a služby a veľká časť z nich je z havarijnom stave a určená na búranie pre využitie pozemku v budúcnosti na výstavbu. Spomínanú budovu je možné zachovať a po nutných opravách by bolo možné ju opätovne začať využívať. Starosta bol kontaktovaný záujemcami o využitie týchto priestorov pre spustenie prevádzky na predaj zmrzliny a občerstvenia. Požiadal preto poslancov o vyjadrenie stanoviska, či by bol zo strany Obce Čáry záujem o poskytnutie týchto priestorov pre rozvoj služieb v našej obci a či môže pristúpiť k ich obhliadke so záujemcami. Taktiež poslancov informoval, že budovu by bolo potrebné zrekonštruovať a bude treba zaujať určitý postoj aj k forme investovania do obnovy. Vynaložené a preukázané prostriedky zo strany nájomcu by bolo možné formou zápočtu využiť aj z budúceho nájomného, alebo celú rekonštrukciu zrealizovať v réžii obce. Taktiež by pred zahájením rekonštrukcie bolo vhodné zrealizovať v priebehu roka 2025 búranie budov, ktoré už nie sú vhodné pre ďalšie využitie. Starosta preto vyzval poslancov na vyjadrenie názoru k tejto možnosti. Poslanci jednohlasne zdvihnutím ruky dali starostovi odporúčanie na ďalšie rokovanie so záujemcom, vykonanie obhliadky a prípadnú žiadosť o prenájom priestorov aj s možnosťami financovania predložiť na niektoré s nasledujúcich zasadaní obecného zastupiteľstva.
- V diskusii sa o slovo prihlásil poslanec Dušan Ozábal, ktorý poukázal na problém na ul. Školská s cestnou premávkou, najmä v ranných hodinách, keď deti chodia do školy. Navrhol cestu opraviť, rozšíriť a vybudovať chodník. Starosta poslancov informoval, že úprava tejto miestnej komunikácie a riešenie tohto problému musí byť medzi prioritami obce. Ide však o dosť rozsiahly a finančne nákladný projekt. S ohľadom na aktuálnu ekonomickú situáciu a s výhľadom na finančnú situáciu v budúcom roku nebude isto reálne toto zrealizovať v blízkej dobe ako komplexný projekt. Bude potrebné o rozdelenie prác do viacerých etáp na dlhšie obdobie. Ako alternatíva pre riešenie zlej dopravnej situácie najmä v ranných hodinách pred zahájením vyučovania na ZŠ Čáry bol podaný návrh na riešenie tejto dopravnej situácie usmernením dopravy pomocou dopravných značiek. Ulica Školská by mohla byť pre zvýšenie bezpečnosti sprejazdená iba v jednom smere, poprípade by toto usmernenie bolo platné iba v určitý čas kedy je premávka v ranných hodinách najproblematickejšia. Po krátkej diskusii poslanci zdvihnutím ruky jednohlasne starostovi odporučili pripraviť na najbližšie zasadnutia

obecného zastupiteľstva možné riešenia usmernenia dopravy, ktoré budú odkonzultované s odborníkom v oblasti dopravy, poprípade na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Senici.

#### **14. Záver**

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

OVEROVATELIA:

Mgr. Zuzana Cintulová .....

Mgr. Pavol Zelenňák .....

Ing. Martin Kráľovič  
starosta obce

Zapísala:

**Michaela Kotrčová**